

## Modernes und helles Chalet in kürzlich renovierter Villa am Meer in Palmanova

image not found or type unknown



### Price

4.800 €

### Location

Calvià / Mallorca Südwesten / Palmanova

## Description

Nach einer umfassenden Renovierung hat die Villa helle Räume und ein modernes Design erhalten. Die Villa liegt ein paar Gehminuten vom Strand in Palmanova entfernt und 15 Fahrminuten von Palma.

Annehmlichkeiten und Dienstleistungen befinden sich fußläufig erreichbar, Pinienbäume sorgen für schattige Plätzchen und eine grüne Umgebung. In direkter Nachbarschaft befinden sich viele Restaurants, Bars in erster Meereslinie und eine große Auswahl an Freizeitaktivitäten wie Volleyball und Wassersport. Der Boulevard bietet einen schönen Weg für Radler und Spaziergänger und verbindet die 3 Strände von Palmanova.

Diese fantastische Villa steht auf einem 1.020 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit 440 m<sup>2</sup> bebauter Fläche, ist nach Süden ausgerichtet und verfügt über eine offene, lichtdurchflutete Raumaufteilung, die durch das reine Weiß der Wände noch verstärkt wird. Sie bietet erstklassige Qualitäten und eine perfekte Verwendung von Holz als Material, das den Räumen Wärme verleiht. Es wurde auf 3 Hauptetagen plus eine untere Ebene durch ein Wohnzimmer mit Essbereich und eine andere unabhängige Bereich von 60m<sup>2</sup> mit Bad, die verwendet werden können, wie gewünscht, alle mit direktem Zugang zum Garten besetzt konzipiert. Die Immobilie verfügt über 4 Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und 4 komplette Bäder plus 1 Toilette.

Die Immobilie hat insgesamt 4 Schlafzimmer mit Einbauschränken, 4 Badezimmer und 1 Toilette. Das Wohn- und Esszimmer hat eine hochwertige und moderne offene Küche mit Kücheninsel und ist komplett ausgestattet. Das Wohnzimmer hat einen direkten Terrassenzugang und einen großen Poolbereich. Neben der Küche befindet sich eine Waschküche, ein Zimmer und eine Toilette.

Auf den beiden oberen Etagen befinden sich die Schlafzimmer. Das große Hauptschlafzimmer hat ein ensuite Badezimmer mit Dusche und Badewanne und ein Ankleidezimmer. Das andere Schlafzimmer verfügt ebenfalls über ein ensuite Badezimmer. Auf der obersten Etage ist ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer untergebracht, und verfügt eine eigene große Terrasse.

Die Villa hat eine eigene Wasserzisterne, eine Garage und einen Weinkeller. Die Villa verfügt zum über einen schönen Garten mit Pool und mehrere Terrassen und bietet einen wunderbaren Ort, um das mallorquinische Klima ganzjährig zu genießen.

### Charakteristika:

- Klimaanlage warm/kalt, Einbauschränke.
- Essbereich, eigene Zisterne, Garten, Terrassen, privater Pool, Keller, Garage, Wäscherei.

### Lage:

- In Strandnähe, in der Nähe von Restaurants, Geschäften und 15 Minuten von Palma entfernt.

## Details

Doppelzimmer 4  
Bäder 4  
Toiletten 1  
Wohnfläche 440  
Fläche Grundstück 1020

## Extras

Klimatisierung  
Alarm  
Einbauschränke  
Balkon  
Waschküche  
Hell  
Möbel  
Eigenes Schwimmbad  
Solarium

Photos



