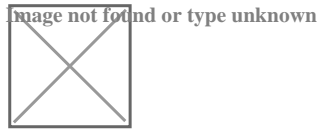


## Neubauprojekt, das ein zeitgemäßes Haus mit Meerblick in Cala Falcó bietet



### Price

2.790.000 €

### Location

Sol de Mallorca-Cala Vinyes / Mallorca Suroeste /  
Cala Vinyes

### Description

Auf einem 1.500 m<sup>2</sup> großen Grundstück in der idyllischen Naturlandschaft von Cala Falcó im Südwesten der mallorquinischen Küste, nur 200 m vom Strand entfernt, können Sie an einem einzigartigen Ort in der Bucht von Palma baden. Projektiert den Bau einer Einfamilienvilla mit einer Fläche von 300 m<sup>2</sup> und einer Architektur mit perfekter Geometrie, die Volumen erzeugt, die auf das Blau des Himmels und des Meeres gezeichnet sind.

Die Materialien wurden auf zwei Ebenen entwickelt, mit 5 Zimmern, alle mit Bad und voll ausgestatteter Küche. Sie verbinden Modernität und mediterrane Tradition. Die verwendeten Qualitäten sind erstklassig. Porzellan und strahlende Böden in offenen und geräumigen Räumen, die mit natürlichem Licht gefüllt sind. Das Äußere des Gartens, die überdachten Terrassen und die Sonne mit Pool und großem Solarium auf dem Deck, von dem aus der Blick ins Meer schweift, sind Räume, die großen Komfort im Freien garantieren.

Das Projekt ist lizenziert und kann nach Kundenwunsch geändert werden. In Balearehouse informieren wir Sie gerne über alle Details dieses neuen Neubauprojekts.

### EIGENSCHAFTEN:

- Klimaanlage mit Klimaanlage, Fußbodenheizung, Porzellanfußboden, Aluminium-Außenschreinereiarbeiten, Alarmanlage.
- Ausgestattete Küche
- Terrassen, Garten, Solarium, 12x5 Pool, Garage mit automatischer Tür.

### LAGE:

-Costa, 200 Meter vom Strand entfernt, teilweise Meerblick, in der Nähe von Restaurants, in der Nähe von Geschäften und Läden, 15 min. von Palma.

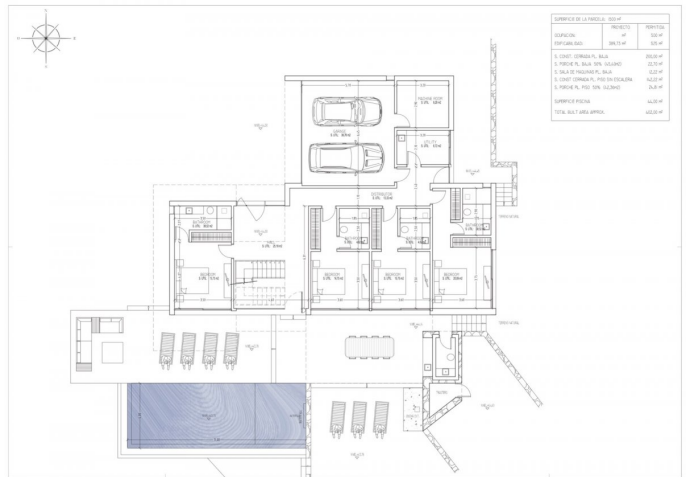
### Details

Doppelzimmer 5  
Bäder 5  
Wohnfläche 300  
Fläche Grundstück 1500

### Extras

Klimatisierung  
Alarm  
Zentralheizung  
Heizung  
Waschküche  
Eigenes Schwimmbad  
Solarium

Photos



SUMARIO DE LA OBRA AL 100%		
DESCRIPCION	HECTAREAS	METROS CUADRADOS
1. OBRAS DE OBRERA Y BARRIO	100,00	100,00
2. OBRAS DE OBRERA Y BARRIO	100,00	100,00
3. OBRAS DE OBRERA Y BARRIO	100,00	100,00
4. OBRAS DE OBRERA Y BARRIO	100,00	100,00
5. OBRAS DE OBRERA Y BARRIO	100,00	100,00
TOTAL OBRAS DE OBRERA Y BARRIO	500,00	500,00

