

## Wunderschöne Finca mit Pferdestallungen und herrlicher Aussicht in Calvià



### Price

7.950.000 €

### Location

Calvià / Mallorca Südwesten / Calvia (Pueblo)

### Description

Diese spektakuläre, nach Südwesten ausgerichtete Finca befindet sich auf einem großen Grundstück von dreißigtausend Quadratmetern, nur wenige Minuten von dem schönen Dorf Calvia am Fuße der Sierra de Tramuntana entfernt, und ist gleichzeitig sehr gut an alle Dienstleistungen angebunden. Das Dorf bietet malerische Cafés und Restaurants, sowie Supermärkte und alle Dienstleistungen des täglichen Lebens. Der exklusive Yachthafen Puerto Portals, internationale Schulen, Golfplätze, weiße Sandstrände, etc. sind nur wenige Autominuten entfernt. Die Stadt Palma ist nur 20 Minuten mit dem Auto entfernt und der Flughafen in einer halben Stunde.

Die Finca bietet einen wunderschönen Blick auf die umliegende Landschaft und wurde 2012 komplett renoviert. Sie erstreckt sich über eine Etage und wurde mit den hochwertigsten Materialien gebaut, wobei traditionelle Elemente mit modernen Elementen auf höchstem Niveau kombiniert wurden.

Das Haupthaus verfügt über ein geräumiges Wohn-/Esszimmer mit doppelter Deckenhöhe, eine voll ausgestattete Küche, vier große Schlafzimmer, drei Badezimmer, ein Gäste-WC, eine Waschküche und einen Abstellraum. Im Außenbereich gibt es verschiedene überdachte und nicht überdachte Terrassen, einen beeindruckenden Swimmingpool, spektakuläre Gärten mit Rasenflächen, einheimischen Bäumen und Pflanzen, etc. Außerdem gibt es ein separates Gästehaus, bestehend aus einem Wohnzimmer mit offener Küche, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer.

Außerdem gibt es einen Pferdestall mit Paddock, einen Carport und Parkplätze für zahlreiche Fahrzeuge.

Alles in allem ein einzigartiges Anwesen aufgrund seiner Größe, Lage und Eigenschaften, ein Anwesen, das zum Entspannen einlädt und gleichzeitig perfekt für das ganzjährige Wohnen ist.

### AUSSTATTUNG:

- Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Natursteinböden, Trockensteinmauern, Kamin, Einbauschränke, Alarmanlage.
- Integrierte Einbauküche.
- Terrassen, Veranden, Garten, Schwimmbad, Parkplatz.
- Stallungen und Platz für Pferde.

### LAGE:

-Klarer Bergblick, in der Nähe von Restaurants, in der Nähe von Geschäften und Einkaufszentrum, in der Nähe der internationalen Schule, in der Nähe von allen Annehmlichkeiten, 5 Min. von Calvia Stadt, 15 Min. von Palma.

## Details

Doppelzimmer	6
Bäder	4
Fläche Grundstück	33000
Wohnfläche	400

## Extras

Klimatisierung  
Kamin  
Eigenes Schwimmbad  
Alarm  
Einbauschränke  
Innenhof

Photos



