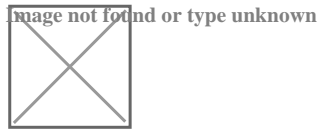


**Spektakuläres Neubau-Penthouse am Meer mit Terrasse und privatem Pool am Paseo Marítimo**



**Price**

4.990.000 €

**Location**

Paseo Marítimo-El Terreno / Palma-Stadt / Paseo Marítimo

## Description

Dieses kürzlich fertiggestellte Projekt ist ein einzigartiges und innovatives Gebäude mit fünfzehn neuen und exklusiven Wohnungen, die tadelloses und luxuriöses modernes Design mit maximalem Komfort und edlen natürlichen Materialien verbinden, die wie das gesamte Projekt an der Spitze der Qualität stehen.

In dieser einzigartigen Umgebung, in der Sie die fantastischen Yachten bewundern, Sport treiben oder eine angenehme Mahlzeit am Meer genießen können, während das historische Zentrum und die emblematischsten Gebäude der Stadt nur einen Katzensprung entfernt sind, wurde das zeitgenössische Gebäude auf 6 Ebenen mit 12 großen Wohnungen und 3 Duplex-Penthouses entwickelt, letztere mit Solarium und privatem Swimmingpool, wo alle Wohnungen, zusätzlich zu einem Maximum an Privatsphäre genießen, Terrassen und lichtdurchflutete Innenräume, die durch einzigartige Details und Ausstattungen glänzen und eine elegante und moderne Atmosphäre schaffen, sowie außergewöhnliche Qualitäten mit Fußbodenheizung, Hausautomation mit KNX-System, regulierbarer Klimaanlage in jedem Zimmer und Küche mit Siemens-Geräten.

Darüber hinaus können die Eigentümer die Gemeinschaftsbereiche mit großzügigen Terrassen und Swimmingpool sowie einen Spa-Bereich mit Hallenbad, Sauna, Dampfbad und Fitnessbereich nutzen. Ausreichend Tiefgaragenplätze sind ebenfalls vorhanden.

Wenn Sie an weiteren Informationen über diese hervorragenden Immobilien interessiert sind, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren. Wir sind Ihnen gerne behilflich.

### FEATURES:

- Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, hochwertige edle Materialien, Hausautomationssystem, Einbauschränke.
- Siemens-Küchengeräte, Waschküche.
- Private Terrassen, Penthäuser mit Solarium und privatem Swimmingpool, Gemeinschaftsbereiche mit Spa, Außenpool und Terrassen. Aufzug
- Tiefgarage mit direktem Zugang von der Straße aus oder mit Aufzug für Fahrzeuge.

### STANDORT:

- Meerblick, Hafenblick.
- Zentrum, Paseo Marítimo, in der Nähe von Restaurants, Terrassen und Cafés, in der Nähe des Yachthafens, in der Nähe von Einkaufszentren, 5 Minuten vom historischen Zentrum, alle Dienstleistungen rund um.

## Details

Doppelzimmer	4
Bäder	4
Wohnfläche	297
Fläche Terrasse	84
Nützliche Meter	213
Baujahr	2024

## Extras

Angepasst für Behinderte  
Klimatisierung  
Alarm  
Einbauschränke  
Aufzug  
Zentralheizung  
Heizung  
Whirlpool  
Whirlpool  
Waschküche  
Gemeinschaftlicher Pool  
Eigenes Schwimmbad  
Sauna  
Solarium

Photos

