

## Spektakuläre Luxusvilla mit einzigartigem Design in Santa Ponsa



### Price

4.500.000 €

### Location

Santa Ponsa-Port Adriano / Mallorca Südwesten /  
Santa Ponsa

### Description

Gelegen in einer exklusiven und ruhigen Wohngegend von Santa Ponsa, nur wenige Autominuten von mehreren Stränden, Restaurants, Supermärkten und allen Annehmlichkeiten entfernt. Die Golfplätze der Gegend sowie die Yachthäfen von Port Adriano und Puerto Portals sind ebenfalls leicht zu erreichen. Die Stadt Palma kann in nur 20 Minuten erreicht werden.

Diese Villa besticht durch ein ganz besonderes Design. Es verfügt über ein geräumiges Wohn-/Esszimmer mit offener Küche und 5 Doppelschlafzimmer mit Bädern en suite. Die Inneneinrichtung ist geschmackvoll mit restaurierten antiken Friseurstühlen und anderen Sammlerstücken ausgestattet, die der Villa eine besondere Note verleihen. Der Chill-out-Bereich auf der Terrasse kann durch Verschieben der Fenster erweitert werden und verbindet sich mit dem 152 m<sup>2</sup> großen Wohnzimmer. Der 6 x 9 m große Swimmingpool mit balinesischen Liegen ist ideal, um die Sommertage mit der Familie und Freunden zu genießen, und verfügt über einen großen, spektakulären Glas-Whirlpool und eine Wasserkaskade. Außerdem gibt es einen großen Fitnessraum und eine Sauna. Extras wie Sonos-Soundsystem im ganzen Haus, Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, einzigartige Beleuchtung, Garage für vier Fahrzeuge, etc. garantieren höchste Lebensqualität, Luxus und Komfort in dieser atemberaubenden Villa, die sich perfekt für den Urlaub oder den ganzjährigen Aufenthalt eignet.

### FEATURES:

Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Sonos-Soundsystem.

-Offen gestaltete Einbauküche.

-Terrassen, Garten, Schwimmbad, Grill, Jacuzzi, Garage für 4 Autos, Parkplatz für 2 Autos.

-Fitnessraum

### STANDORT:

-Blick auf die grüne Landschaft, in der Nähe von Restaurants, in der Nähe von Geschäften, in der Nähe von Golf, 5 min. nach Port Adriano, 10 min. nach Puerto Portals, 20 min. nach Palma.

## Details

Doppelzimmer 5  
Bäder 6  
Wohnfläche 626  
Fläche Grundstück 1378

## Extras

Klimatisierung  
Einbauschränke  
Balkon  
Grill  
Kamin  
Doppelgarage  
Whirlpool  
Waschküche  
Eigenes Schwimmbad  
Sauna  
Solarium  
Verglaste Terrasse



Photos



