

Außergewöhnliche neu gebaute Finca in Bunyola, umgeben von Natur und mit den besten Eigenschaften.

image not found or type unknown



Price

8.500.000 €

Location

Bunyola / Mallorca Inselmitte / Bunyola

Description

In einer von üppiger Vegetation begünstigten Umgebung, die durch ihre Steinmauern und den üppigen Waldbestand mit der Landschaft der Sierra de Tramuntana verbunden ist, öffnet sich dieses große Anwesen, das sich derzeit im Bau befindet, in einer Architektur, die traditionelle Elemente und edle Materialien von höchster Qualität verwendet und mit modernstem Komfort und neuesten Technologien verbunden ist, auf wunderbare Weise dieser mediterranen Natur.

Es befindet sich in Bunyola, einer der reizvollsten Berggemeinden Mallorcas, die am Fuße des Tramuntana-Gebirges liegt. Es ist eine einzigartige Enklave, in der Natur, Kultur und Tradition eine Oase der Ruhe bilden, um nur 20 Minuten von Palma entfernt zu sein. Im Dorf Bunyola mit seinen malerischen Straßen finden Sie alle Arten von Dienstleistungen, Restaurants, Geschäfte, Apotheken und alles, was Sie für das tägliche Leben brauchen, sowie das Privileg, durch die gepflasterten Straßen voller Charme mit den Bergen im Hintergrund zu schlendern.

Mit einer Fläche von 488 m² auf einem weitläufigen Grundstück von 34.140 m² ist das Haus vollständig mit seiner Umgebung verbunden, sowohl in Bezug auf die Materialien als auch auf die Außenbereiche mit einem weitläufigen Garten, Veranden und Terrassen mit Freiluft-Lounges und einem großen Swimmingpool, alles im Einklang mit der Architektur und der spektakulären Landschaft.

Das außergewöhnliche Anwesen erstreckt sich über 2 Ebenen plus Untergeschoss und verfügt über 5 Schlafzimmer und 6 Bäder. Das Hauptgeschoss ist in einem Flügel mit einem großen Wohn-Esszimmer untergebracht, das vollständig zu den Veranden, Terrassen und dem Swimmingpool hin offen ist. Die moderne Küche ist mit diesem Raum verbunden und hat eine eigene Terrasse für gemütliche Mahlzeiten im Freien. Die Schlafzimmer befinden sich im anderen Flügel des Hauses, das Hauptschlafzimmer auf dieser Ebene mit eigenem Bad, großem Ankleidebereich und Ausgang zum hellen Außenbereich durch große Glastüren, die das Gefühl vermitteln, dass der Garten Teil des Zimmers selbst ist.

Die obere Ebene wird von den restlichen 3 Schlafzimmern mit eigenem Bad und voller Licht, auch mit Blick auf all das Grün der Landschaft besetzt.

Im Untergeschoss befinden sich ein herrlicher Weinkeller, ein Fitnessraum mit Bad und Sauna, ein Schlafzimmer mit Bad und Waschküche sowie ein Abstellraum, ein Maschinenraum und eine großzügige Garage für 3 Fahrzeuge.

AUSSTATTUNG:

- Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Porzellanböden, Kamin, Einbauschränke.
- Terrassen, Veranden, Garten, Schwimmbad, Fitnessraum, Sauna, Weinkeller, Garage für 3 Fahrzeuge, eigenes Brunnenwasser.
- Offene Einbauküche.

LAGE:

- Klare Sicht, Blick auf die Berge, in der Nähe des Stadtkerns, 20 Min. von Palma entfernt.

Details

Doppelzimmer	5
Bäder	6
Etagen	2
Wohnfläche	488
Fläche Grundstück	34140

Extras

Klimatisierung
Alarm
Einbauschränke
Zentralheizung
Heizung
Kamin
Whirlpool
Waschküche
Innenhof
Eigenes Schwimmbad
Sauna
Solarium
Automatisches Bewässerungssystem

Photos



