

## Schöne Villa in Son Vida, eine Mischung aus Tradition und Design mit unglaublichem Meerblick.

image not found or type unknown



### Price

9.900.000 €

### Location

Son Vida / Palma Area / Son Vida

## Description

Dieses exzellente, komplett renovierte Haus besticht durch einzigartige Details, die von der mallorquinischen Tradition inspiriert sind, und einen atemberaubenden Blick auf das Meer, um die gesamte Bucht von Palma von Ihrem Zuhause aus zu genießen. Es ist mit allem Komfort, technologischen Fortschritten und den höchsten Qualitäten ausgestattet, mit renovierten Elementen, die ihm Authentizität verleihen: Naturstein, sichtbare Balken, gewölbte Wände und große Fenster, die jeden Winkel mit Licht durchfluten.

Diese fantastische Villa befindet sich in der prestigeträchtigen Wohngegend Son Vida in Palma, mit allen Arten von luxuriösen Dienstleistungen und Einrichtungen, den besten Golfplätzen der Inselhauptstadt und absoluter Privatsphäre. Sie steht auf einem 2.120 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit einer Fläche von 572 m<sup>2</sup>.

Sie verfügt über 270 m<sup>2</sup> Terrassen und einen weitläufigen Garten neben einem großen Salzwasser-Swimmingpool, wo Sie Ruhe und Privatsphäre mit herrlichem Blick auf das Meer, die Stadt und all das Grün, das diese exklusive Gegend umgibt, atmen können.

Es wurde auf zwei Ebenen verteilt, wobei die Hauptebene von der Eingangshalle eingenommen wird, die Zugang zu einem großen Wohn-Esszimmer mit Kamin und einer modernen, offenen und voll ausgestatteten Küche mit einer großen zentralen Insel bietet. Von hier aus gelangt man direkt auf die Terrassen und Außenbereiche. Auf dieser Ebene befinden sich auch ein Fernsehraum, ein Weinkeller, ein Raum für einen Fitnessraum und ein Schlafzimmer mit Bad en suite.

Im Obergeschoss befindet sich der Schlafbereich mit dem Hauptschlafzimmer mit großem Ankleidezimmer und eigenem Bad sowie einer privaten Terrasse, von der aus man eine spektakuläre Aussicht hat. Drei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad vervollständigen diese Ebene.

Das Anwesen bietet eine komfortable Garage mit Platz für zwei Autos.

Eine winzige Renovierung, die zu einzigartigen, gemütlichen und modernen Räumen mit einigen der besten Aussichten geführt hat, die wir finden können.

### AUSSTATTUNG:

Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Alarmanlage, KNX-System, Kamin, Natursteinböden, Doppelverglasung, Einbauschränke.

-Offene Einbauküche

-Terrassen, Veranden, Außenküche, Garten, Schwimmbad, Garage.

### LAGE:

-Meerblick, unverbaubarer Blick auf die Stadt, grüne Umgebung, Wohngegend, viel Privatsphäre, in der Nähe von Golfplätzen, in der Nähe von Schulen, in der Nähe von Stränden, 10 Min. vom Zentrum von Palma.

## Details

Doppelzimmer	5
Bäder	6
Baujahr	1999
Nützliche Meter	372
Wohnfläche	572
Fläche Terrasse	270
Fläche Grundstück	2120

## Extras

Klimatisierung  
Alarm  
Einbauschränke  
Zentralheizung  
Heizung  
Kamin  
Waschküche  
Eigenes Schwimmbad  
Solarium  
Automatisches Bewässerungssystem

Photos



