

## Fantastisches Penthouse mit Terrasse und Blick auf die grüne Landschaft des Schlosses Bellver.



### Price

870.000 €

### Location

Son Armadans-Sa Teulera / Palma-Stadt / Sa Teulera

### Description

Dieses wunderbare Penthouse wird als Privileg angeboten, in einer ruhigen und natürlichen Umgebung zu leben, nur wenige Schritte vom Zentrum von Palma entfernt, in der grünen Wohngegend von Sa Teulera, neben dem Wald des Schlosses Bellver und mit unschlagbarem Zugang zum gesamten Straßennetz.

Das 140 m<sup>2</sup> große Anwesen bietet eine angenehme Terrasse mit Blick auf den Wald von Bellver, die vom Wohnzimmer aus zugänglich ist, sowie Zugang zur großen privaten Sonnenterrasse von 54 m<sup>2</sup>, auf der Sie das gewünschte Ambiente schaffen können, um die Sonne und den ungehinderten Blick auf die Umgebung inmitten der Natur zu genießen. Es wurde mit erstklassigen Qualitäten und Oberflächen mit Parkettböden und Zentralheizung gebaut. Es ist aufgeteilt in 3 geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken und 2 komplette Badezimmer, eines davon en-suite. Der Wohn-Essbereich ist mit der Küche verbunden, die komplett eingerichtet ist und sich durch eine Frühstücksbar zum ganzen Raum hin öffnet.

Die Wohnanlage, zu der das exklusive Penthouse gehört, verfügt über einen großen Swimmingpool und schöne Gartenbereiche mit Sonne und Schatten, in denen man das wunderbare balearische Klima genießen kann. Die Immobilie verfügt über einen Parkplatz und einen Abstellraum.

### Ausstattung:

- Klimaanlage warm/kalt, Zentralheizung mit Heizkörpern, Einbauschränke, Parkettboden.
- Eingerichtete und ausgestattete Küche. Es hat eine Waschküche.
- Private Terrasse und Solarium, Abstellraum, Garagenplatz, Gemeinschaftspool, Gartenanlagen.

### Lage:

- Blick auf das grüne Schloss Bellver, direkt am Straßennetz, in der Nähe von Restaurants und Geschäften, in der Nähe von Schulen, auch internationalen Schulen, wenige Gehminuten zum Zentrum von Palma.

### Details

Doppelzimmer 3  
Bäder 2  
Baujahr 2006  
Wohnfläche 140  
Fläche Terrasse 54

### Extras

Klimatisierung  
Einbauschränke  
Aufzug  
Zentralheizung  
Heizung  
Waschküche  
Gemeinschaftlicher Pool  
Solarium

Photos



