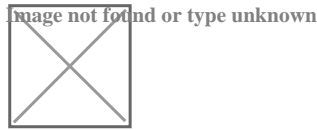


## Elegantes Duplex-Penthouse mit spektakulärem Meerblick in Sol de Mallorca



### Price

1.390.000 €

### Location

Sol de Mallorca-Cala Vinyes-Palmanova / Mallorca  
Südwesten / Sol de Mallorca

### Description

Dieses wunderschöne Penthouse befindet sich in einer eleganten mediterranen Anlage in der ruhigen und exklusiven Wohngegend von Sol de Mallorca, nur wenige Geh- und Fahrminuten von mehreren Stränden wie Cala Falcó und Portals Vells, Golfplätzen wie T-Golf oder Santa Ponsa, Supermärkten, internationalen Schulen, Geschäften, Restaurants und allen Annehmlichkeiten entfernt. Außerdem sind die exklusiven Jachthäfen von Portals und Port Adriano in weniger als 10 Minuten zu erreichen. Das Zentrum der schönen Stadt Palma ist in nur 20 Minuten zu erreichen.

Die Immobilie ist sehr hell und geräumig und bietet einen spektakulären Blick auf das Meer und die wunderschöne natürliche Waldumgebung, die den Komplex umgibt. Es besteht aus 158 Quadratmetern Innenfläche, die sich auf ein großes Wohn-/Esszimmer mit offener Küche und Ausgang zu einer 75 m<sup>2</sup> großen Terrasse sowie auf das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und zwei weitere Schlafzimmer, die sich ein weiteres Bad teilen, verteilen. Eine Treppe führt hinauf zu einer spektakulären 138 m<sup>2</sup> großen privaten Dachterrasse, die sich perfekt eignet, um die Aussicht, Abendessen und Veranstaltungen mit Freunden und Familie sowie wunderschöne Sonnenuntergänge zu genießen.

Die Wohnanlage ist von höchster Qualität und bietet außergewöhnliche Dienstleistungen wie einen 24-Stunden-Concierge-Service und einen privaten Zugang zum Meer. Mit drei Gemeinschaftspools, einem Paddle-Tennisplatz und vielem mehr werden Sie einen luxuriösen und entspannten Lebensstil genießen.

### MERKMALE:

- Klimaanlage warm/kalt und Zentralheizung
- Integrierte Einbauküche
- Marmorboden
- Abstellraum
- Terrassen und Dachterrasse
- Gemeinschaftspools, Paddelplatz und Gärten.

### LAGE:

-Klare Sicht, Meerblick, 5 min. Strand, in der Nähe von Golfplätzen, in der Nähe von Restaurants, in der Nähe von Geschäften, 20 min. von Palma.

## Details

Doppelzimmer 3  
Bäder 2  
Baujahr 2010  
Nützliche Meter 158  
Wohnfläche 360  
Fläche Terrasse 213

## Extras

Klimatisierung  
Alarm  
Einbauschränke  
Aufzug  
Zentralheizung  
Heizung  
Waschküche  
Gemeinschaftlicher Pool  
Solarium

Photos

