

Große moderne Designvilla mit hohen Qualitäten in kurzer Entfernung vom Strand in Cala Vinyes

image not found or type unknown



Price

3.950.000 €

Location

Sol de Mallorca-Cala Vinyes / Mallorca Suroeste /
Sol de Mallorca

Description

Diese spektakuläre Neubauvilla mit großen Abmessungen hat eine völlig zeitgenössische Architektur und wurde konzipiert, um sowohl die Innenräume als auch die herrlichen Außenbereiche von Terrassen, Veranden, Garten und großem Pool in vollen Zügen zu genießen.

Es liegt nicht weit vom Strand entfernt und von seiner Terrasse aus können Sie das Meer sehen, das Cala Vinyes an der Südwestküste Mallorcas badet, wo sich dieses ausgezeichnete Haus befindet.

Es wurde auf einem Grundstück von 1.440 m² auf einer Fläche von 640 m² komfortabel und modern gebaut, in durchgehenden Räumen, in denen die Außenbereiche durch Glaseinfassungen, die einen großen Zustrom von natürlichem Licht ermöglichen, direkt mit dem Inneren des Hauses verbunden sind. Moderna

Es erstreckt sich über zwei Ebenen plus Keller, die durch Treppen und Aufzug verbunden sind, und verfügt über vier große Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad. Ein großer offener Raum begrüßt im ersten Stock die Wohnzimbereiche mit Kamin, Esszimmer und Modernas Küche, alle mit direktem Zugang zu den Veranden und dem Pool. Das Haus verfügt über einen Wasch- und Abstellraum sowie einen großen Mehrzweckraum, in dem Sie beispielsweise einen Fitness- oder Kinoraum perfekt einrichten können. Eine große Garage vervollständigt dieses herrliche Anwesen, das für Menschen mit eingeschränkter Mobilität geeignet ist.

Die Oberflächen und Materialien, die im Haus verwendet wurden, sind von erster Qualität mit Natursteinböden, die dank Strahlungsheizung warm gehalten werden. Die Verwendung von Naturholz bringt große Wärme in moderne weiße Innenräume, die das Licht vervielfachen und dieses Anwesen zu einem fabelhaften Ort machen, um das ganze Jahr über zu leben oder lange Zeit am Meer zu verbringen. Moderna

AUSSTATTUNG:

- Klimaanlage warm / kalt, Fußbodenheizung, Kamin, Aufzug, Natursteinböden, Doppelverglasung, Einbauschränke.
- Ausgestattete integrierte Küche
- Veranden, Lounges im Freien, Solarium, Terrassen, Garten, Schwimmbad
- Garage, Abstellraum, Keller
- Angepasst für Personen mit eingeschränkter Mobilität

LAGE:

- 300 m vom Strand entfernt, in der Nähe von Restaurants, in der Nähe von Geschäften, 15 min. de Palme

Details

Doppelzimmer	4
Bäder	4
Baujahr	2023
Wohnfläche	640
Fläche Grundstück	1440

Extras

Klimatisierung
Einbauschränke
Zentralheizung
Heizung
Kamin
Waschküche
Möbel
Eigenes Schwimmbad
Solarium
Automatisches Bewässerungssystem

Photos



