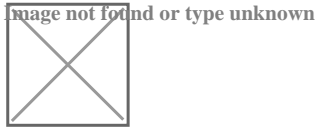


## Moderne, brandneue Wohnung in einer gepflegten Anlage mit Blick auf den Golfplatz und die Berge



### Price

2.200 €

### Location

Arabella-Son Quint-Son Rapinya-La Vileta / Palma Area / Son Vida

### Description

In der privilegierten Gegend von Son Quint in Palma, vor einem der besten Golfplätze der Hauptstadt und umgeben von einer rein mediterranen Landschaft, befindet sich diese exzellente brandneue Wohnung, in der zeitgenössisches Design mit großartigen Qualitäten und hoher Energieeffizienz kombiniert wurde.

Mit einer außergewöhnlichen Südausrichtung, die die Immobilie mit viel natürlichem Licht versorgt, befindet sich diese moderne Wohnung in einer neuen und gepflegten Anlage, die große Gemeinschaftspools, Gartenbereiche und Kinderspielplätze bietet, alles große Räume, in denen Sie bequem inmitten der Natur leben können, nur 5 Minuten vom Zentrum Palmas entfernt.

Die Immobilie hat eine Fläche von 102 m<sup>2</sup> verteilt auf 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken und 2 komplette Bäder, eines davon en suite. In einem großen Raum befinden sich das Wohnzimmer, das Esszimmer und die integrierte und ausgestattete Küche, alle perfekt beleuchtet und mit Zugang durch große Glastüren zur großzügigen Terrasse, die die Wohnung hat, ein privater Außenbereich, um das Beste daraus zu machen, während Sie die entspannende Aussicht genießen.

Um hervorzuheben, dass die Eigenschaft umfasst Parkplatz und Abstellraum.

### EIGENSCHAFTEN:

- unmöbliert
- Klimaanlage warm/kalt über Kanäle, Heizung über Radiatoren, Parkettboden, Einbauschränke, Alu-Klimatisierung.
- Integrierte ausgestattete Küche, Waschküche.
- Private Terrasse, Gemeinschaftspools und -gärten, Parkplatz, Abstellraum.

### STANDORT:

- südlich ausgerichtet.
- Klarer Blick, Golfblick, Bergblick, neben Schulen, in der Nähe von Restaurants, Geschäften und allen Dienstleistungen, 5 Min. vom Stadtzentrum von Palma.

## Details

Doppelzimmer	2
Bäder	2
Baujahr	2024
Nützliche Meter	75
Wohnfläche	102

## Extras

Klimatisierung  
Einbauschränke  
Aufzug  
Zentralheizung  
Heizung  
Waschküche  
Gemeinschaftlicher Pool

Photos



