

## Helles Haus mit ausgezeichneten Terrassen in einer zentralen und ruhigen Gegend von Palma

image not found or type unknown



### Price

795.000 €

### Location

Santa Catalina-Son Espanyolet / Palma-Stadt / Son Espanyolet

## Description

Dieses großartige Haus mit modernem und gemütlichem Design befindet sich in einer ausgezeichneten Gegend im Zentrum von Palma, mit allen Dienstleistungen rund um und neben dem lebhaften Viertel Santa Catal Moderna, wo Sie das abwechslungsreiche und reichhaltige gastronomische Angebot der Insel genießen können auch nur einen kurzen Spaziergang von der Altstadt und den Haupteinkaufsstraßen entfernt.

Das ausgezeichnete Haus verfügt über 131 m<sup>2</sup> geräumige und helle Räume in perfektem Zustand sowie zwei herrliche Terrassen, die die Helligkeit und Wärme verstärken und frische Orte schaffen, die von Pflanzen umgeben sind, die diese Außenbereiche mit Leben füllen.

Es ist auf zwei Ebenen verteilt und verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Die Zugangstür zum Haus von der Straße führt zum offenen Garagenplatz und von dort ins Innere. In diesem Erdgeschoss finden wir einen großen offenen Bereich, der von der voll ausgestatteten Küche, dem Wohnzimmer mit Kamin und dem Esszimmer eingenommen wird, alle mit Zugang zur schönen Terrasse, auf der Sie Außenpläne in der Stadt genießen können. Eine Toilette gehört ebenfalls zu dieser Etage. Über eine bequeme Treppe erreichen wir die zweite Ebene, auf der sich die beiden Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer befinden. Das Hauptschlafzimmer verfügt über Einbauschränke und eine weitere charmante Terrasse, um das Schlafzimmer immer besser zu genießen und dem Raum mehr Geräumigkeit zu verleihen.

Es ist zu beachten, dass das Haus eine zusätzliche Sonnenterrasse auf dem Dach hat.

### AUSSTATTUNG:

- Klimaanlage warm / kalt, Elektroheizung, Kamin, Einbauschränke, Aluminium / Climalit, Laminatboden.
- Offene ausgestattete Küche
- Zwei Terrassen, Parkplatz, Solarium

### LAGE:

- Innenstadt, neben Cafes, neben Restaurants, neben Supermärkten und allen Dienstleistungen.

## Details

Doppelzimmer 2  
Bäder 2  
Baujahr 2010  
Wohnfläche 131

## Extras

Klimatisierung  
Einbauschränke  
Heizung  
Kamin  
Solarium

Photos



