

## Geräumiges Apartment mit Terrasse und Meerblick zwischen Portixol und dem Zentrum von Palma.



### Price

1.100.000 €

### Location

Portixol-Molinar / Palma-Stadt / Foners

### Description

Ein paar Meter vor dem Hauptstrand von Palma, neben dem Portixol, sowie den Haupteinkaufsstraßen der Stadt und den Straßen, Gebäuden und Denkmälern, die das gepflegte historische Zentrum der Hauptstadt Mallorcas ausmachen, befindet sich diese große Wohnung. Befindet sich komplett renoviert und mit Blick auf das Meer, das diesen gesamten Küstenabschnitt von Palma badet.

Die ausgezeichnete Wohnung hat eine Fläche von 204 m<sup>2</sup>, die sich durch renovierte aktuelle, geräumige Räume und einen großen Eingang mit Tageslicht auszeichnet. Es hat hohe Qualitäten, mit Marmorböden in eleganten und hellen Räumen, die zusammen mit der ungehinderten Aussicht es zu einem warmen und komfortablen Zuhause machen. Es ist in vier Schlafzimmer mit Einbauschränken und drei Bädern, ein großes Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einer ausgezeichneten Terrasse und eine Modernas unabhängige Küche mit großer Speicherkapazität verteilt.

Zu beachten ist, dass das Haus zwei Tiefgaragenstellplätze umfasst und Teil eines Gebäudes mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, Portierservice, drei Aufzügen und einem großen Raum ist, der für private Veranstaltungen genutzt werden kann.

Ein Haus mit idealen Eigenschaften und Lage für diejenigen, die mit dem Meer vor und allen notwendigen Dienstleistungen für den Alltag leben möchten.

### AUSSTATTUNG:

- Klimaanlage warm / kalt, Marmorböden, Aluminium / Climalit, Zentralheizung, Einbauschränke.
- Unabhängige ausgestattete Küche
- Private Terrasse, Garage, Aufzug, Sicherheitsdienst, Portier.

### LAGE:

-Meerblick, freie Aussicht, neben Parks, neben dem Strand, neben Restaurants und Cafes, neben allen Dienstleistungen, 5 min. vom historischen Zentrum.

## Details

|              |      |
|--------------|------|
| Doppelzimmer | 4    |
| Bäder        | 3    |
| Baujahr      | 1978 |
| Gemeinschaft | 340  |
| I.B.I.       | 1100 |
| Wohnfläche   | 204  |

## Extras

Klimatisierung  
Einbauschränke  
Aufzug  
Balkon  
Zentralheizung  
Heizung  
Doppelgarage  
Waschküche  
Möbel  
Video-Türsprechanlage

Photos



