

## Ausgezeichnete große Wohnung in einer gepflegten Wohnanlage vor dem Golfplatz in Palma.



### Price

1.500.000 €

### Location

Arabella-Son Quint-Son Rapinya-La Vileta / Palma-Stadt / Son Rapinya

### Description

Mit einer privilegierten Lage in einer der klarsten Umgebungen in Palma, umgeben von Natur und mit Blick auf einen der renommiertesten Golfplätze der Insel, finden wir diese große, lichtdurchflutete Wohnung in einer gepflegten Wohnanlage, die weitläufige Gartenflächen, zwei fantastische Swimmingpools und einen großen Wellnessraum mit Fitnessraum, Sauna und beheiztem Pool bietet, in dem Sie sich entspannen und Zeit für sich selbst haben können.

Die höchsten Qualitäten kombiniert mit modernem Design und maximalem Komfort kennzeichnen diese ausgezeichnete Wohnung, in der auch maximale Energieeffizienz erreicht wurde, ein weiterer wichtiger Punkt beim Bau dieser exklusiven Häuser.Moderna

Es hat 202 m2 Fläche plus eine große Terrasse von 33 m2 als ausgezeichneter Wohnbereich im Freien mit freiem Blick.

Das Haus besteht aus vier Schlafzimmern mit Einbauschränken, zwei davon mit eigenem Bad und das Hauptschlafzimmer mit Zugang zur Terrasse. Der Hauptraum besteht aus dem Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer und Modernas Küche offen für all diesen Raum, von wo aus auch Zugang zur Außenterrasse durch große Fenster, die das ganze natürliche Licht hereinlassen. Ein weiteres Badezimmer und eine Waschküche vervollständigen diese große Wohnung, in der Sie in einer grünen Umgebung von Palma mit maximalem Wohlbefinden wohnen können.

Das Haus umfasst auch eine Garage und einen Abstellraum.

### AUSSTATTUNG:

- Klimaanlage warm / kalt, Fußbodenheizung, Einbauschränke, Kamin, Aluminium / Climalit.
- Offene ausgestattete Küche, Waschküche
- Terrasse, Gemeinschaftsgärten und Schwimmbäder, Fitnessraum, Wellnessbereich.

### LAGE:

-Grüne Umgebung, vor dem Golfplatz, 5 min. vom Zentrum von Palma, in der Nähe von Schulen und Kinderbereichen, Wald, Stränden zu Fuß erreichbar, hervorragende Anbindung an das gesamte Straßennetz.

## Details

Doppelzimmer 4  
Bäder 4  
Wohnfläche 234  
Fläche Terrasse 33

## Extras

Klimatisierung  
Einbauschränke  
Aufzug  
Zentralheizung  
Heizung  
Kamin  
Waschküche  
Gemeinschaftlicher Pool  
Sauna

Photos



