

## Privilegierte Lage direkt am Meer für dieses Haus mit modernen Wohnprojekt in El Molinar



### Price

1.550.000 €

### Location

Portixol-Molinar / Palma Area / El Molinar

### Description

Dieses fantastische Reformprojekt für ein Haus am Meer liegt in einer wunderschönen Umgebung, in der Ruhe herrscht, in der privilegierten Gegend von Molinar-Portixol, nur wenige Minuten vom Zentrum von Palma entfernt. Es handelt sich um eine Gegend, die noch den Charme eines alten Fischerviertels mit kleinen Häusern bewahrt hat, von denen viele in Cafés und wunderbare Restaurants umgewandelt wurden, in denen man die beste Gastronomie, Cocktails und Freiluftcafés genießen kann. Es hat auch eine fantastische Promenade, wo Sie Sport treiben können und ruhige Strände.

Das Haus befindet sich in privilegierter Lage in der zweiten Meereslinie mit Blick auf das Mittelmeer und nur wenige Schritte vom Strand entfernt. Es hat eine Fläche von 309 m<sup>2</sup> und das Projekt entspricht einer sorgfältigen Renovierung, die alle Annehmlichkeiten von heute mit den besten Qualitäten und Oberflächen in einem zweistöckigen Design mit hohen Decken, die auf zeitgenössische Innenräume mit kontinuierlichen Räumen und dauerhaften Materialien verpflichtet ist, bieten wird. Es wird über vier Doppelzimmer und fünf Badezimmer verfügen.

Im ersten Stock gibt es ein großes, offenes Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine Küche von Gaggenau und Bora, und im zweiten Stock befindet sich der Schlafbereich mit den Schlafzimmern. Das ganze Haus wird von einer großen Sonnenterrasse von 100 m<sup>2</sup> mit privatem Schwimmbad, Wohnzimmer und Essbereich mit Außenküche gekrönt, ein Ort, an dem der Meerblick und die natürliche Schönheit dieser herrlichen Umgebung zur Geltung kommen.

Das Projekt kann vom interessierten Kunden geändert werden, der die Materialien, Farben und die Aufteilung nach seinen Wünschen gestalten kann.

Balearehouse wird Ihnen gerne alle Informationen über dieses außergewöhnliche Projekt in einzigartiger Lage geben.

LAGE.

-Unverbauter Blick, Meerblick, Strand in zweiter Reihe, in der Nähe von Restaurants, Geschäften und allen notwendigen Dienstleistungen für das tägliche Leben, 10 Minuten vom Zentrum von Palma, 10 Meilen vom Flughafen entfernt.

## Details

Doppelzimmer 4  
Bäder 5  
Baujahr 1940  
Wohnfläche 309

## Extras

Klimatisierung  
Zentralheizung  
Heizung  
Waschküche

# Photos

