

## Neues Haus in der Nähe von Palma mit moderner Einrichtung und Terrasse mit Swimmingpool



### Price

799.000 €

### Location

Santa Maria del Cami / Mallorca Inselmitte /

### Description

Dieses exzellente Haus, das komplett im modernen Design renoviert wurde, befindet sich in einer unschlagbaren Lage in der Gemeinde Marratxí, einer ruhigen Wohngegend nur wenige Minuten von Palma entfernt, mit Restaurants, Terrassen, einem fantastischen Open-Air-Einkaufszentrum, Supermärkten und allen Arten von Dienstleistungen in der Nähe.

Die Doppelhaushälfte verfügt über 220 prächtige m2 voller natürlichem Licht auf einem Grundstück von 125 m2 und ist in 3 Schlafzimmer und drei Bäder aufgeteilt. Die Innenräume, mit ausgezeichneten Materialien und Oberflächen, sind unter einem modernen und offenen Design der übersichtlichen Umgebungen entwickelt und die Außenbereiche haben angenehme Terrassen, Gartenbereich und Schwimmbad, wo Sie sich entspannen und die frische Luft und die Sonne genießen können.

Auf der Hauptebene befindet sich ein Wohnzimmer mit Esszimmer und offener Küche mit einer großen zentralen Arbeitsinsel und Zugang zur Außenterrasse und zum Swimmingpool, sowie ein großer Bereich für Fahrzeuge. Ein Gäste-WC und ein Schlafzimmer vervollständigen diese Ebene. Im Obergeschoss befinden sich die drei Schlafzimmer, das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer sowie ein weiteres Gemeinschaftsbad.

### AUSSTATTUNG:

- Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Keramikböden, Aluminium/Climalit, Einbauschränke.
- Offene Küche
- Terrassen, Solarium, Garten, Schwimmbad, Garage.

### LAGE:

- Neben Restaurants, in der Nähe von Einkaufszentren, 15 min. von Palma.

## Details

Doppelzimmer	3
Bäder	3
Baujahr	2024
Wohnfläche	220
Fläche Grundstück	125

## Extras

Klimatisierung  
Einbauschränke  
Balkon  
Zentralheizung  
Heizung  
Waschküche  
Innenhof  
Eigenes Schwimmbad  
Solarium

Photos



