

## Außergewöhnliches Penthouse in einer Moderna-Anlage mit Meerblick neben Portixol



### Price

1.950.000 €

### Location

Portixol-Molinar / Palma-Stadt / Nou Llevant

## Description

Mit einer außergewöhnlichen Lage neben dem Portixol-Viertel von Palma, nur wenige Schritte vom Strand, mehreren Beach-Clubs, fantastischen Restaurants, Terrassen und neben allen notwendigen Dienstleistungen für den Alltag entfernt, finden wir diese außergewöhnliche Wohnanlage mit einem innovativen zeitgenössischen Design, das mediterran atmet.

Es besteht aus 84 Häusern mit herrlichem Blick auf das Meer und Portixol, von denen 10 prächtige Penthäuser mit beeindruckenden Terrassen-Solarien mit Swimmingpools, privaten Whirlpools und Außenküchenbereichen sind, von denen der Meerblick beeindruckender ist. Der Komplex wurde global gestaltet, mit Materialien, die Einheit, Kohärenz und Schönheit erzeugen, zusammen mit Qualitäten, die Nachhaltigkeitskriterien unterliegen und eine hohe Effizienz in Bezug auf Belüftung und Energieverbrauch erreichen.

Jedes einzelne der Häuser ist so gestaltet, dass der Raum, der unser Leben umrahmt, ein Ort ist, der reich an Komfort, Qualität und Nachhaltigkeit ist. Sie verfügen über große Panoramafenster, die das natürliche Licht und die Aussicht verbessern. einzigartiger moderner Luxus mit einer eigenen Architektur, die jedes der Innenräume definiert, sowohl gemeinsame als auch private. Moderna

Der Komplex bietet auf dem Dach einen herrlichen Gemeinschaftspool, einen Fitnessraum und ein Spa sowie einen Loungebereich; Orte zum Sport treiben und Entspannen, die unseren Lebensstil und unser Wohlbefinden verbessern.

Die Häuser sind zwischen 94 und 419 m<sup>2</sup> groß und verfügen über 1 bis 4 Schlafzimmer. Der Wohnbereich integriert das Esszimmer und die Küche und schafft einen großen Modernas und hellen Raum mit freiem Blick. Die Penthäuser haben doppelte Deckenhöhe und große Fenster, was zu geräumigen Zimmern mit atemberaubender Aussicht führt.

Diese Wohnung hat 190 m<sup>2</sup> und verfügt über 2 Schlafzimmer, 3 Badezimmer und eine Terrasse

Bei Balearhouse geben wir Ihnen gerne alle Informationen zu diesem ausgezeichneten Zuhause.

### AUSSTATTUNG:

- Klimaanlage warm / kalt, Fußbodenheizung, Erdwärmeheizung, elektrische Panoramafenster, Hausautomationssystem, Aufzug.
- Integrierte Küchengeräte Miele
- Terrasse, Gemeinschaftspool, Fitnessraum, Wellnessraum, Aufzug, Garage.

### LAGE:

- Meerblick, 5 min. vom Strand, neben Restaurants, neben Geschäften und allen Dienstleistungen, 7 min. vom Flughafen, 10 min. vom Zentrum von Palma.

## Details

Doppelzimmer 2  
Bäder 3  
Wohnfläche 190

## Extras

Klimatisierung  
Alarm  
Einbauschränke  
Aufzug  
Zentralheizung  
Heizung  
Whirlpool  
Waschküche  
Gemeinschaftlicher Pool  
Sauna  
Solarium

Photos



