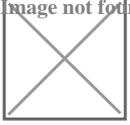


Spektakuläre Moderna Design Villa mit großen Terrassen und herrlichem Meerblick

image not found or type unknown



Price

8.950.000 €

Location

Costa den Blanes-Portals Nous / Mallorca
Südwesten / Portals Nous

Description

Dieses fantastische Neubauhaus bietet uns einen wunderschönen Meerblick von seiner privilegierten Lage im Küstengebiet des Südwestens Mallorcas von Portals Nous, wo sich einer der renommiertesten Yachthäfen im Mittelmeer befindet, ein ruhiger und kosmopolitischer Ort mit Restaurants und exklusiven Geschäften neben den großen Yachten.

Die große Villa mit elegantem und avantgardistischem Erscheinungsbild steht auf einem Grundstück von 1.015 m² und verfügt über 510 m² Fläche mit 162 m² Terrassen, alle unter einem Design mit hohen Qualitäten und wo es verfolgt wurde, das Licht zu nutzen und die Aussicht auf das Meer. Entwickelt auf drei Ebenen, die mit dem Aufzug verbunden sind, verfügt es über vier herrliche Schlafzimmer mit eigenem Bad und herrlichem Meerblick. Die Master-Suite hat auch eine große private Terrasse.

Der Wohnbereich mit Kamin, Esszimmer und Küche, der sich auf höchster Ebene befindet, kombiniert mediterrane Elemente mit anderen zeitgenössischen Designs, um ein Gleichgewicht zwischen Materialien, Farben und Formen zu erreichen. Die großen raumhohen Fenster ermöglichen einen großen natürlichen Lichteinfall und öffnen sich in einer Kontinuität zwischen Innen und Außen. Die großen Terrassen bestehen aus überdachten Außenwohnzimmern, Außenküche, Solarium und großem Infinity-Pool mit Blick auf die herrliche Landschaft.

Die Villa verfügt über einen großen Garagenplatz für den totalen Komfort ihrer Besitzer.

AUSSTATTUNG:

-Klimaanlage warm / kalt, Fußbodenheizung, Alarmanlage, Kamin, rollstuhlgerecht, Aufzug, Einbauschränke, Aluminium / climalit.

-Offene ausgestattete Küche, Waschküche

-Terrassen, Solarium, Schwimmbad, Landschaftsdach, geschlossene Garage.

LAGE:

-Südlage, Meerblick, Bergblick, Strand zu Fuß erreichbar, in der Nähe von Restaurants und Terrassen, in der Nähe von Geschäften, in der Nähe von Yachthafen, 10 min. Handfläche.

Details

Doppelzimmer	4
Bäder	5
Etagen	3
Baujahr	2024
Wohnfläche	510
Fläche Terrasse	162
Fläche Grundstück	1015

Extras

Klimatisierung
Alarm
Einbauschränke
Aufzug
Balkon
Grill
Zentralheizung
Heizung
Doppelgarage
Whirlpool
Waschküche
Möbel
Innenhof
Gemeinschaftlicher Pool
Eigenes Schwimmbad
Sauna
Solarium
Automatisches Bewässerungssystem

Photos



