

## Moderna Neubauhaus mit schönem Blick auf die Bucht von Palma in der Gegend von Cala Blava



### Price

895.000 €

### Location

Son Verí-Cala Blava / Mallorca Südosten / Ses Palmeres

### Description

Dieses ausgezeichnete Neubau-Stadthaus mit herrlichem Blick auf die Bucht von Palma befindet sich in einer Urbanisation in der wunderschönen Küstenregion von Llucmajor, neben Cala Blava, mit spektakulären Hügeln und Klippen vor der Bucht von Palma, schönen Stränden und nur 20 min. der Hauptstadt.

Das Haus wurde mit den besten Qualitäten und Materialien mit einem modernen Design unter einer Architektur von hellen und übersichtlichen Umgebungen gebaut. Moderna Das Grundstück nimmt 316 m<sup>2</sup> ein und hat eine Fläche von 177 m<sup>2</sup>, die auf drei Ebenen entwickelt ist, wobei fünf Schlafzimmer und drei Badezimmer das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidebereich sind. Ein großer Raum wird durch das Wohnzimmer, das Esszimmer und die integrierte Küche aus weißen und aktuellen Linien mit großer Speicherkapazität eingenommen.

Es verfügt über private Außenbereiche, die aus einer Terrasse, einem Garten und einem Swimmingpool bestehen und eine authentische Einladung zum Ausruhen und Entspannen darstellen. Darüber hinaus verfügt das Haus über eine Weinbar und bietet uns einen Parkplatz.

Es ist zu beachten, dass das Anwesen über ein zusätzliches Wohnzimmer auf der oberen Ebene mit herrlichem Meerblick verfügt.

### AUSSTATTUNG:

-Klimaanlage, aerothermische Anlage, automatische Jalousien, Vorinstallation von Sonnenkollektoren, Vorinstallation Jacuzzi auf der Terrasse, Entkalkungssystem, Weinbar.

-Offene ausgestattete Küche

-Terrassen, Garten, Schwimmbad, Parkplatz

### LAGE:

-Meerblick, Strandnähe, Strandclubs in der Nähe, Golfnähe, Restaurants in der Nähe, Geschäfte in der Nähe, 20 km von Palma

## Details

Doppelzimmer 5  
Bäder 3  
Baujahr 2025  
Wohnfläche 177  
Fläche Grundstück 316

## Extras

Klimatisierung  
Einbauschränke  
Balkon  
Grill  
Zentralheizung  
Heizung  
Waschküche  
Innenhof  
Eigenes Schwimmbad  
Solarium

Photos



Planta baja

Planta piso 1

Planta piso 2

