

## Atemberaubende Aussicht und direkter Zugang zum Meer von dieser mediterranen Villa in Alcudia

image not found or type unknown



### Price

4.300.000 €

### Location

Alcúdia / Mallorca Norden / Alcanada

## Description

Im Nordwesten Mallorcas, am nördlichen Ende der Bucht von Alcudia, befindet sich das ruhige Küstengebiet von Alcanada mit seiner kleinen Insel und seinem Leuchtturm, dessen Hauptanspruch jedoch sein wunderschöner Strand ist, ein idyllischer Ort zum Spazierengehen, Baden oder Sitzen am Meer, geschützt von den Bäumen. Darüber hinaus verfügt es über einen prestigeträchtigen Golfplatz, der zu Fuß erreichbar ist.

Innerhalb dieser Traumlage begleitet diese charmante Villa in der allerersten Meereslinie zum hellen und türkisfarbenen Mittelmeer, das direkt vom Haus aus zugänglich ist, um zu jeder Tageszeit das Wasser zu genießen.

Die ausgezeichnete Villa voller mediterraner Persönlichkeit in einem modernen modernen Design, nimmt 372 herrliche m2 mit Blick auf das Meer auf einem Grundstück von 666 m2 mit großen Terrassen und einem fantastischen Solarium von 40 m2 mit Jacuzzi, wo Sie von der Frontlinie die große Schönheit eines Sonnenuntergangs genießen können oder ein Sonnenaufgang über dem Meer. Moderna

Es ist auf drei Etagen mit viel Tageslicht verteilt und verfügt über sechs Schlafzimmer und drei Badezimmer. Die verwendeten Qualitäten sind von der ersten Ebene, mit aerothermischer Heizung, Holzböden in Kombination mit mallorquinischem Porzellan und der Verwendung von Aluminium mit Climalit in den Fenstern.

Das große Wohnzimmer von 75 m2 ist ein Raum voller Licht und offen für den Außenbereich und den herrlichen Meerblick, ein entscheidender Faktor bei der Gestaltung jedes Raumes. Die moderne offene Küche ist komplett ausgestattet und wird von dem großen Essbereich begleitet, der ein Set mit Blick auf das Meer bildet, in dem Sie modern essen können.

Das Haus verfügt über eine Bibliothek und einen Büroraum, in dem natürliche Materialien und das Rauschen des Meeres eine ideale Arbeits-, Arbeits- oder Leseumgebung schaffen, sowie einen Mehrzweckraum, in dem Sie ein Fitnessstudio einrichten können.

Wir laden Sie ein, uns zu kontaktieren, um detaillierte Informationen über diese außergewöhnliche Villa zu erhalten, in der der Charme von Design, Funktionalität, spektakulärem Meerblick und allen Dienstleistungen, die sie umgeben, Ihre Lebensqualität steigern werden.

### AUSSTATTUNG:

- Kanalklimaanlage, aerothermische Heizung, Climalit-Aluminium-, Holz- und Porzellanböden.
- Offene ausgestattete Küche, Waschküche
- Terrassen, Veranden, Solarium, Jacuzzi, Parkplatz für mehrere Autos

### LAGE:

- Meerblick, direkt am Strand, direkter Zugang zum Meer, in der Nähe von Stränden, in der Nähe von Golfplätzen, in der Nähe von Geschäften, in der Nähe von Restaurants, a 5 min.de die Stadt Alcudia.

## Details

Doppelzimmer	6
Bäder	3
Etagen	3
Wohnfläche	372
Fläche Grundstück	666

## Extras

Klimatisierung  
Einbauschränke  
Balkon  
Zentralheizung  
Heizung  
Whirlpool  
Waschküche  
Solarium

Photos



