

## Exquisite 4-Zimmer-Wohnung in der Dalt Vila



### Price

2.200.000 €

### Location

Ibiza / Ibiza / Dalt Vila - La Marina

### Description

Im Herzen der Dalt Vila, in der Calle Mayor, neben der beeindruckenden Kathedrale aus dem 13. Jahrhundert, finden wir dieses exquisite, 288 m<sup>2</sup> große Apartment mit 4 Schlafzimmern und freiem Blick auf die Insel und das Meer.

Auf nur einer Etage verteilt, bietet dieses Apartment wunderschöne Räume mit großen Proportionen, mit hohen Decken und großen Öffnungen, die viel natürliches Licht hereinlassen.

Wir betreten das Anwesen durch eine Verteilerhalle, die aus alten Bögen und einer Ganzsteinkonstruktion gebaut wurde.

Der Haupteingang des Hauses führt uns in das Wohnzimmer mit Kamin und einem großen Fenster auf der Rückseite mit Blick auf die Stadt, den Hafen und das Meer. Als nächstes ist ein Bibliotheks-/TV-Raum, der zum Hauptessbereich des Hauses führt, umgeben von Fenstern und Aussicht von jeder Ecke des Raumes.

Das Hauptschlafzimmer hat das gleiche schöne Licht und die gleiche Aussicht wie der Rest des Wohnbereichs, sowie einen Kamin und ein eigenes Badezimmer.

Das Haus ist in tadellosem Zustand, bezugsfertig. Alle Elektro- und Sanitärinstallationen wurden erst vor 3 Jahren neu gemacht.

Dies ist ein exquisites Anwesen in bester Lage der befestigten Altstadt, die zum UNESCO-Weltkulturerbe gehört.

Merkmale

Bergblick, Lagerung, Wasserblick, Thermofenster / Thermische Türen

Historisch, Privatsphäre, Wasserblick

5-10m zu den Geschäften, ADSL, Marmorböden, Bergblick, Renoviert, Blicke aufs Meer, Höchste Qualität, Cafes in Gehweite, Zentrum in Gehweite, Shops in Gehweite, Rest in Gehweite, Stadtzentrum, Hoch Geschwindigkeits Internet, Esszimmer mit Kamin, Doppelverglasung, Kamin, Wäscheraum, Wohnzimmer mit Kamin, Master Suite mit Kamin

Zustand der Immobilie : Ready To Move In

## Details

Doppelzimmer 4  
Bäder 4  
Wohnfläche 288  
Fläche Terrasse 20

## Extras

Balkon

Photos



