

## Villa de estilo tradicional muy cerca del Club Náutico de Santa Ponsa

Image not found or type unknown



### Precio

1.295.000 €

### Localización

Santa Ponsa-Port Adriano / Mallorca Suroeste /  
Santa Ponsa

## Descripción

Esta villa está situada en Nova Santa Ponsa, muy cerca del Club Náutico, los campos de golf y Port Adriano. Todos los servicios como supermercados, bancos, tiendas y colegios internacionales se encuentran a pocos minutos en coche. La ciudad de Palma se alcanza en menos de 20 minutos y el aeropuerto en media hora.

La casa, de estilo tradicional, es muy luminosa y consta de 352 metros cuadrados construidos incluyendo terrazas, sobre un solar de aproximadamente 1000 metros cuadrados. Dividida en dos plantas, en la planta baja hay un gran salón comedor con cocina, otra sala de estar, mientras que en la primera planta hay 3 dormitorios, un baño, otra cocina y otro salón. En la parte exterior hay varias terrazas cubiertas y descubiertas, preciosos jardines, una gran piscina, garaje y parking para varios vehículos.

Por su ubicación y características, esta propiedad tiene gran potencial de reforma y reconversión en una amplia villa moderna.

### CARACTERÍSTICAS:

-Chimenea, salón, sala para eventos, etc.

-Terrazas, jardín, piscina, barbacoa, etc.

-Garaje, parking para varios vehículos, trastero, etc.

### UBICACIÓN:

- Zona residencial exclusiva, cerca de restaurantes, cerca de tiendas y restaurantes, cerca del golf, a 3 min. de Club Náutico, a 5 min. de Port Adriano, a 20 min. de Palma. a 30 min. del aeropuerto.

### Detalles

|                     |      |
|---------------------|------|
| Habitación doble    | 3    |
| Baños               | 2    |
| Metros construcción | 352  |
| Metros terraza      | 164  |
| Metros parcela      | 1005 |

### Extras

|                |
|----------------|
| Alarma         |
| Barbacoa       |
| Garaje Doble   |
| Piscina Propia |
| Solarium       |



Fotos





