

## Privacidad y tranquilidad en esta finca de obra nueva con grandes espacios y preciosas vistas al mar

image not found or type unknown



### Precio

5.500.000 €

### Localización

Felanitx / Mallorca Sureste / S´horta

## Descripción

Junto a calas únicas de aguas cristalinas y fina arena, en la zona sureste de Mallorca, dentro del municipio de Felanitx y junto al bonito puerto natural de Portocolom, esta finca se levanta tradicional con la voluntad de integrarse en un paisaje puramente mediterráneo.

El terreno ocupa 15.300 m<sup>2</sup> dentro de este entorno natural que todavía conserva ese encanto original que le dio el nombre de “isla de la calma” a Mallorca. El espléndido proyecto dispone de 538 m<sup>2</sup> de superficie regalándonos unas fabulosas vistas al mar. La casa está rodeada de árboles autóctonos, jardines de ensueño y magníficas terrazas con porches y piscina de 72 m<sup>2</sup> que se convierten en lugares de excepción que invitan a la calma y se funden con el paisaje.

Está desarrollada en dos niveles llevados a cabo con las más altas calidades y está proyectada por uno de los más prestigiosos arquitectos de la isla combinando técnicas tradicionales con sistemas tecnológicos de última generación dando lugar al refugio perfecto entre el campo y el mar. Los interiores cuentan con un diseño moderno de líneas rectas y techos abuhardillados vestidos con vigas de madera vista, llenos de luz y creando una atmósfera cálida y acogedora. Dispone de 4 magníficos dormitorios provistos de baño ensuite. Un gran espacio en la planta baja está ocupado por la gran pieza que recoge varias salas de estar, el comedor y la cocina, todo inundado de luz gracias a los ventanales y con salida a las terrazas y porches, lugares ideales para alargar cualquier sobremesa.

La finca nos ofrece cómodas plazas de garaje.

Destacar que el concepto de sostenibilidad está muy presente en todo el proyecto y la vivienda contará, además de con la red eléctrica pública, con paneles solares capaces de generar 9,2 kw/h, lo que la dotará de autonomía además de poder emplear una de las energías renovables más limpias que hay.

Actualmente en construcción

### CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, suelo de piedra natural, chimenea, sistema de domótica, sistema de alarma, sistema de sonido, armarios empotrados.

-Cocina equipada, lavandería

-Terrazas, porches, piscina, garaje

### UBICACIÓN:

-Vistas al mar, vistas al valle, cerca de playas, cerca de pueblos y puertos, a 45 min.de Palma

## Detalles

Habitación doble	4
Baños	4
Metros construcción	538
Metros parcela	15300

## Extras

Aire Acondicionado  
Alarma  
Armarios Empotrados  
Calefacción Central  
Calefaccion  
Chimenea  
Lavanderia  
Patio  
Piscina Propia  
Solarium  
Riego Auto.



Fotos



