

## Exclusivo proyecto de grandes villas en Ibiza dentro de un complejo con vistas únicas sobre el golf.

image not found or type unknown



### Precio

3.800.000 €

### Localización

Ibiza / Ibiza / Dalt Vila - La Marina

## Descripción

Este proyecto de 20 exclusivas villas, une la tradición del lugar con el diseño más actual dentro de un exclusivo complejo residencial ubicado cerca de Ibiza ciudad, con espectaculares vistas al gran manto verde de uno de los más prestigiosos campos de golf de la isla así como a las verdes montañas que conforman este rincón de Ibiza; todo un proyecto donde se respira la cercanía del mar y que rinde tributo al luminoso paisaje de Ibiza.

Cada una de las villas que conforman el prestigioso complejo, actualmente en construcción, asegura una total privacidad entre ellas y están diseñadas bajo el concepto de sostenibilidad como parte imprescindible del proyecto, con la mayor eficiencia energética y una arquitectura que se adapta perfectamente al entorno natural.

Existen tres tipologías de villas, con 4 ó 5 habitaciones y desarrolladas en un solo nivel con planta sótano y garaje o en dos niveles, pero todas con las mismas características en cuanto al empleo de las más altas calidades y la presencia de la tecnología más moderna.

El diseño combina los mejores y más eficientes materiales propios de la isla como muros esculpidos en piedra local con aquellos de última generación dando como resultado unos interiores limpios, sofisticados y muy actuales que se prolongan con elegancia en grandes terrazas al sol con piscinas infinity o en sombreados porches con salones, comedores y cocinas exteriores que son toda una invitación a disfrutar del tiempo libre con impresionantes vistas a una naturaleza desbordante. Además, el innovador diseño de las villas permite llevar a cabo la personalización de la cocina además de otras modificaciones en carpintería o la integración de ascensores con el fin de crear espacios que expresen el carácter, las ideas y las necesidades de sus propietarios.

Las parcelas sobre las que se levantan cada una de las villas ocupan 1.500 m<sup>2</sup> aproximadamente y las superficies interiores van desde los 495 hasta los 526 m<sup>2</sup> con terrazas que abarcan de 146 a 239 m<sup>2</sup>, todas con grandes piscinas privadas y jardines de diseño creando espacios propios de relax sin perder el estilo moderno.

Destacar que el cuidado complejo cuenta con un servicio esencial de seguridad las 24 horas como aspecto imprescindible para el estatus del que goza esta zona residencial.

“Villas en una ubicación privilegiada de Ibiza con los mejores servicios donde el diseño, la luz y la autenticidad de los materiales naturales nos conectan con el bello entorno y nos aportan bienestar”

## CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante en todas las casas, sistema de domótica, acristalamientos de doble altura, puertas correderas de cristal motorizadas, materiales de alta gama, piedra y madera naturales, chimeneas.

## Detalles

Habitación doble	5
Baños	5
Metros construcción	675
Metros terraza	164
Metros parcela	1500

## Extras

Aire Acondicionado  
Alarma  
Armarios Empotrados  
Barbacoa  
Calefacción Central  
Calefaccion  
Jacuzzi  
Lavanderia  
Piscina Propia  
Solarium



Fotos



