

## Fabulosa villa de diseño moderno abierta a unas preciosas vistas al mar en Costa d'en Blanes.



### Precio

3.995.000 €

### Localización

Costa den Blanes-Portals Nous / Mallorca Suroeste /  
Costa den Blanes

## Descripción

Esta magnífica villa de diseño totalmente moderno nos regala unas preciosas vistas al mar dentro de la exclusiva área del suroeste de Mallorca de Costa d'en Blanes.

La propiedad ha sido reformada íntegramente dando como resultado una vivienda amplia, confortable, luminosa y dotada de ambientes abiertos y funcionales dentro de un entorno de mar, tranquilo y natural a tan sólo 10 min. de Palma.

La villa se levanta dentro de una parcela de 825m2 rodeada por un jardín, terrazas, gran piscina y zona de barbacoa, todo con grandes vistas al mar donde disfrutar de reuniones con amigos y familiares.

La casa ocupa dentro de este terreno 250 m2 distribuidos en 2 niveles con 4 habitaciones y 5 baños, donde el predominio del blanco y los tonos claros potencian más el espíritu moderno de la vivienda. En el nivel de entrada encontramos un amplio espacio que acoge los ambientes de salón y comedor con grandes cristalerías que lo abren a las magníficas vistas al mar y que propician la entrada de luz natural seguidos por la cocina abierta, totalmente equipada, práctica y de cuidada estética actual, dotada además de gran capacidad de almacenaje. En este nivel también se han dispuesto un dormitorio con baño en suite, el área de lavandería, trastero y un aseo de invitados.

En la planta superior se encuentra la zona de descanso con 3 dormitorios más con baño en suite estando uno de ellos dotado de área de vestidor privada. Dos de los dormitorios cuentan con salida a una amplia terraza con espléndidas vistas al mar y a todo el paisaje.

La magnífica propiedad incluye un cómodo garaje.

### CARACTERÍSTICAS:

- Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, sistema de alarma.
- Cocina abierta equipada.
- Terrazas, jardín, piscina, barbacoa, garaje privado.
- Ascensor

### UBICACIÓN:

- Vistas al mar, cerca de restaurantes, cerca de tiendas, a 5 min. de Puerto Portals, a 10 min. de Palma.

## Detalles

Habitación doble	4
Baños	5
Metros construcción	250
Metros parcela	825

## Extras

Aire Acondicionado  
Ascensor  
Balcon  
Barbacoa  
Calefaccion  
Lavanderia  
Piscina Propia  
Solarium  
Terraza Acrist.  
Armarios Empotrados  
Calefacción Central

Fotos



