

Espectacular villa frente al mar en Port Adriano; lujo y diseño en su máximo nivel con vistas al mar

image not found or type unknown



Precio

26.000.000 €

Localización

Santa Ponsa-Port Adriano / Mallorca Suroeste / El Toro

Descripción

La villa AKAMÁ en Port Adriano es la propiedad más exclusiva y prestigiosa que se encuentra en el suroeste de la isla de Mallorca. La excepcional villa ofrece 1104 m² de superficie construida y ha sido planificada y construida con la máxima atención al detalle utilizando sólo materiales de la más alta calidad. El resultado es una propiedad en primera línea que disfruta de una posición orientada al suroeste en una parcela doble con acceso privado al mar. Las puestas de sol sobre el mar se pueden disfrutar durante todo el año debido a su exclusiva posición y orientación al sol. Rodeado de una exuberante vegetación mediterránea, AKAMÁ crea un armonioso equilibrio entre una espectacular arquitectura moderna y un ambiente tranquilo y relajante.

Este concepto también se refleja en los materiales utilizados. El hormigón blanco visto de última generación y las grandes fachadas de cristal se han combinado con materiales cálidos como piedras naturales y madera de roble claro, formando una entidad excepcional. El diseño interior se complementa con clásicos del diseño italiano y escandinavo, cuidadosamente elegidos junto con obras de arte contemporáneo. Los techos altos y los espacios abiertos facilitan una transición fluida entre la vida interior y exterior.

En un lado de la planta superior se encuentra la espaciosa suite principal con dos terrazas, vestidor y baño privado, y en el otro lado de la planta hay otras tres habitaciones de invitados, dos de ellas con terraza propia. En la planta inferior se encuentra el salón con terrazas contiguas, una cocina abierta de Boffi, zona de comedor y un baño. En el nivel de la piscina y el jardín hay otras dos suites para invitados, la zona de spa, una bodega y un apartamento independiente para invitados. En la zona exterior hay una piscina infinita autolimpiable de 30 m, 2 zonas de estar y una cocina de verano completamente equipada. Todas las plantas están conectadas con un ascensor y una escalera voladiza. Otras características son: tecnología de aire acondicionado y calefacción, Intelligent Home System de Busch Jaeger & Siedle, sistema de sonido Bang & Olufsen, sistema de seguridad, 3 aparcamientos.

En definitiva, se puede afirmar que AKAMÁ no es un proyecto estándar de una empresa promotora, sino que representa el resultado de la aplicación de la máxima calidad sin compromisos para lograr un concepto de vivienda para las más altas exigencias.

Una vivienda única que se extiende como un gran mirador proyectando vistas espectaculares al mar y a unas mágicas puestas de sol que hipnotizan

Detalles

Habitación doble	7
Baños	9
Metros construcción	1104
Metros parcela	1725

Extras

Adaptado minusválidos
Aire Acondicionado
Alarma
Apart. Separado
Armarios Empotrados
Ascensor
Barbacoa
Calefacción Central
Calefaccion
Chimenea
Hidromasaje
Jacuzzi
Lavanderia
Patio
Piscina Propia
Sauna
Solarium
Riego Auto.

Fotos



