

Fabuloso ático con vistas al golf, solárium y piscina privada dentro de un cuidado complejo en Palma



Precio

2.350.000 €

Localización

Arabella-Son Quint-Son Rapinya / Palma Area / Son Vida

Descripción

Este excepcional ático se ubica en una de las más prestigiosas áreas de Palma, junto a tres de los mejores campos de golf de la isla y rodeado de naturaleza y privacidad, todo a tan sólo 5 mi. del centro de la ciudad. Pertenece a un cuidadísimo complejo residencial que nos ofrece extensas zonas ajardinadas, dos fantásticas piscinas y amplias salas de wellness donde relajarse y tener tiempo para uno mismo.

La vivienda, situada en la última planta de uno de los edificios, ha sido proyectada para aprovechar al máximo la luz natural y está marcada por un impecable diseño moderno unido al máximo confort, con materiales naturales nobles que igual que todo el proyecto de diseño están en primera línea de calidad. Conseguir la máxima eficiencia energética ha sido además otro de los puntos clave en la construcción de esta vivienda.

El excelente ático cuenta con 244 magníficos metros cuadrados de superficie con una gran área desolárium privada en cubierta de 225 m² que nos brinda un espacio único provisto de piscina privada con preciosas vistas al verde entorno de golf. Los interiores, desarrollados en una planta están compuestos por cuatro grandes dormitorios con armarios empotrados y 3 baños completos en suite además de un aseo de cortesía. Un gran espacio acoge el salón provisto de chimenea, con comedor y moderna cocina abierta totalmente equipada, todo con salida a la encantadora terraza en planta donde comer o cenar a la sombra.

Destacar que la vivienda nos ofrece también dos plazas de garaje, una doble y otra individual así como un amplio trastero.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, climatit, chimenea, armarios empotrados.

-Cocina abierta equipada, área de lavandería

-Terraza cubierta, solárium y piscina privados, piscinas comunitarias, jardines comunitarios, gimnasio, ascensor.

-Dos plazas de parking (una doble y otra sencilla), trastero

UBICACIÓN:

-Vistas al golf, entorno verde, vistas despejadas, junto a colegios, junto a golf, a 5 min. del centro de Palma, fácil acceso a toda la red de carreteras, playas a corta distancia.

Detalles

Habitación doble	4
Baños	4
Año construcción	2020
Metros construcción	244
Metros terraza	225

Extras

Aire Acondicionado
Armarios Empotrados
Ascensor
Calefacción Central
Calefaccion
Chimenea
Lavanderia
Piscina Comunitaria
Piscina Propia
Solarium

Fotos



