

## Impresionante ático con vistas al mar, piscina privada y arquitectura de diseño en Palma



### Precio

1.225.000 €

### Localización

Gènova-La Bonanova / Palma Area / La Bonanova

### Descripción

Estamos ante un contemporáneo proyecto que acoge 6 exclusivas viviendas destinadas a que el espacio en el que desarrollamos nuestra vida sea un lugar rico en confort, calidad y sostenibilidad. Un edificio con una arquitectura innovadora que define cada uno de los espacios, tanto interiores como exteriores sean privadas o comunes.

Su excepcional ubicación en la Bonanova, una de las áreas residenciales más tranquilas y cosmopolitas de Palma y sus espléndidas vistas a todo el paisaje y el mar, también forma parte del carácter exclusivo de estas viviendas.

El proyecto tiene como hilo conductor la máxima optimización energética dentro del mejor diseño contemporáneo con el empleo de materiales 100% nobles y naturales donde el roble, el pino, el nogal y las piedras locales dominan los ambientes. Está provisto de los mejores aislamientos y su impactante fachada se convierte en un elemento dinámico de cuidada estética al estar formada por lamas de madera que se elevan de forma eléctrica abriéndose y logrando que se aproveche al máximo la energía solar consiguiendo una excelente climatización, una correcta iluminación y un gran ahorro energético.

En este magnífico ático dúplex se recoge la esencia del interiorismo más moderno y cuenta con una superficie de 106 m<sup>2</sup> distribuidos en dos niveles además de un fantástico solárium de 43 m<sup>2</sup> provisto de piscina privada, área de relax y unas deslumbrantes vistas al mar. En la planta primera encontramos el dormitorio principal con área de vestidor y baño además de otro dormitorio con baño también en suite. La planta superior está ocupada por el espacio de salón-comedor - cocina provista de los mejores electrodomésticos Miele, coladuría y un aseo de cortesía.

Destacar que el edificio cuenta con una exclusiva sala de fitness así como plaza de garaje subterráneo además de un trastero.

“Un paraíso privado dentro de una de las mejores zonas de la ciudad”

## Detalles

Habitación doble	2
Baños	3
Metros construcción	106
Metros terraza	43

## Extras

Aire Acondicionado  
Alarma  
Armarios Empotrados  
Ascensor  
Calefacción Central  
Calefaccion  
Lavanderia  
Piscina Propia  
Solarium

Fotos



