

## Excelente planta baja reformada junto al mar en Cala Estancia con grandes terrazas y jardín



### Precio

495.000 €

### Localización

Playa de Palma-Puntiró-Son Gual / Palma Area / El Molinar

### Descripción

Ubicada junto al mar en la zona de Cala Estancia en Palma, a escasos pasos de la playa caminando y rodeada de restaurantes, cafés al aire libre y terrazas frente al mar, se encuentra esta excelente planta baja recién reformada con dos grandes terrazas, una de ellas cubierta con 36 m<sup>2</sup> y otra de 70 m<sup>2</sup> como antesala a un amplio espacio de jardín de 50 m<sup>2</sup>.

La vivienda cuenta con 70 m<sup>2</sup> de interiores luminosos y despejados donde junto a sus magníficas terrazas disfrutar de un día a día cómodo y actual. Dispone de dos dormitorios provistos de armarios empotrados y dos baños completos. Un único y amplio espacio es ocupado por el salón, comedor y cocina integrada a todo el ambiente y con salida a las fantásticas terrazas.

Se trata de una planta baja excelente por sus renovados espacios, amplias terrazas y cercanía al mar, además de encontrarse a 10 min.del centro de Palma y a 5 min.del aeropuerto.

### CARACTERÍSTICAS:

- Aire acondicionado frío/calor, suelo cerámico, aluminio/climalit, armarios empotrados.
- trastero

### UBICACIÓN:

- A 2min.de la playa caminado, junto a restaurantes, junto a tiendas, a 10 min.del centro de Palma.

## Detalles

Habitación doble	2
Baños	2
Metros construcción	70
Metros terraza	156

## Extras

Aire Acondicionado
Armarios Empotrados
Calefaccion
Lavanderia

Fotos



