

## Gran piso moderno lleno de luz y con las más altas calidades en la excelente zona de Santa Catalina



### Precio

945.000 €

### Localización

Santa Catalina-Son Espanyolet / Palma Area / Son Armadans

## Descripción

Este espectacular piso reúne todas las condiciones para convertirse en la vivienda ideal para quienes desean vivir en el centro de la ciudad en una de las zonas con más auge de Palma, junto al exclusivo Tennis Club y barrio de Santa Catalina, con toda su oferta gastronómica y de ocio además de estar a escasa distancia a pie del Paseo Marítimo y a 10 min. del centro histórico y los monumentos más emblemáticos de la ciudad.

Recién reformado con los más altos estándares de calidad, lujo y confort, el gran piso disfruta de una gran entrada de luz y vistas despejadas a toda esta vibrante parte de la ciudad.

Dispone de 155 magníficos metros cuadrados con un moderno diseño donde tanto los materiales como cada detalle de la decoración han sido cuidadosamente seleccionados dando como resultado unos interiores actuales y cálidos.

Ha sido distribuido en dos amplias y confortables habitaciones provistas de armarios empotrados y baños en suite. La zona principal de salón-comedor es un gran espacio contemporáneo rodeado de amplias ventanas con salida a la excelente terraza de la que disfruta la vivienda. La moderna cocina, de líneas blancas y sencillas, se ha dispuesto de forma independiente pero conectada visualmente al espacio de salón-comedor. Se ofrece totalmente equipada, con gran capacidad de almacenaje y, como los baños, cuenta con un estético suelo hidráulico que le aporta personalidad y estilo. Un aseo de cortesía completa esta magnífica vivienda.

Destacar que, para una absoluta comodidad, el fantástico piso cuenta con garaje y trastero y tiene además la posibilidad de adquirirse amueblado tal y como se muestra en las fotos.

### CARACTERÍSTICAS:

- Aire acondicionado, calefacción radiadores, aluminio/climalit, armarios empotrados, suelos parquet, suelos hidráulicos.
- Cocina independiente equipada
- Terraza, garaje, trastero.
- Posibilidad de compra con los muebles.

### UBICACIÓN:

- Zona centro, junto a tiendas, junto a restaurantes, junto a club deportivo, cerca del mar, cerca del casco histórico, cerca de colegios y todos los servicios.

## Detalles

Habitación doble	2
Baños	3
Año construcción	1975
Comunidad	130
Metros construcción	155

## Extras

Aire Acondicionado  
Armarios Empotrados  
Ascensor  
Calefacción Central  
Calefaccion  
Lavanderia

Fotos



