

## Gran villa de diseño cerca de playas con excelentes calidades en la privilegiada zona de Santa Ponsa

image not found or type unknown



### Precio

5.500.000 €

### Localización

Santa Ponsa-Port Adriano / Mallorca Suroeste /  
Santa Ponsa

## Descripción

Esta impresionante villa de obra nueva nos ofrece rincones de lujo para disfrutar de cada día con toda la calma que la zona del suroeste de Mallorca nos ofrece. Está ubicada en la localidad costera de Santa Ponsa, donde encontrar algunas de las propiedades más lujosas de la isla y dentro de un bello entorno natural lleno de atractivos. La zona cuenta con magníficos campos de golf, playas de arena con todos los servicios, así como un gran número de actividades para toda la familia donde practicar deportes en rincones espectaculares.

La magnífica propiedad se levanta dentro de un terreno de 1.125 m<sup>2</sup> de superficie con una arquitectura de vanguardia que no renuncia a la esencia mediterránea y conecta los espacios interiores con el exterior mediante grandes puertas acristaladas, haciendo de esta manera que entre una gran cantidad de luz natural en todas las estancias. Los espacios exteriores cuentan salones en terrazas al aire libre, barbacoa y área de jardín con piscina provista de cama balinesa y zona chillout.

Los 600 m<sup>2</sup> de superficie de la villa cuentan con un moderno diseño que se integra perfectamente en el entorno por el protagonismo de la piedra como elemento natural. La alta tecnología, las altas calidades y la óptima distribución de todos los espacios dan como resultado una propiedad de primer nivel, luminosa y confortable a partes iguales.

Cuenta con cinco dormitorios y cinco baños más un aseo de cortesía y está desarrollada en dos niveles más una planta sótano.

La planta principal está ocupada por un gran espacio continuo que alberga el amplio salón con chimenea a doble cara integrada en un estético muro de piedra que hace de separación con el comedor y moderna cocina abierta, totalmente equipada con electrodomésticos Miele y provista de isla central. Toda la estancia tiene salida a las terrazas y jardín con piscina. Un dormitorio con baño en suite, lavandería y aseo de invitados completan este nivel.

En la planta superior se ha dispuesto la zona de descanso, con los cuatro dormitorios restantes, todos ellos con baño y el principal con gran zona de vestidor y chimenea propia. Todos cuentan con una gran entrada de luz y vistas despejadas.

La planta sótano cuenta con gimnasio, bodega, sala de cine, sala polivalente, baño y otra área de lavandería con gran capacidad de almacenaje.

Excelente propiedad donde poder residir todo el año con una gran tranquilidad en un entorno privilegiado.

**CARACTERÍSTICAS:**

## Detalles

Habitación doble	5
Baños	6
Plantas	3
Metros construcción	600
Metros parcela	1125

## Extras

Aire Acondicionado  
Alarma  
Armarios Empotrados  
Barbacoa  
Calefacción Central  
Calefaccion  
Chimenea  
Lavanderia  
Piscina Propia  
Solarium

Fotos



