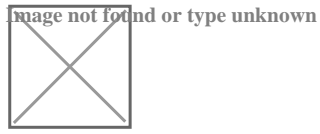


## Excepcional villa contemporánea a estrenar en Santa Ponsa con jardín, piscina y cerca de playas



### Precio

3.500.000 €

### Localización

Santa Ponsa-Port Adriano / Mallorca Suroeste /  
Nova santa ponsa

## Descripción

Esta villa de nueva construcción ha sido llevada a cabo con unas excelentes calidades y unas formas arquitectónicas totalmente modernas dando como resultado una espléndida villa donde el minimalismo, la amplitud y la funcionalidad van de la mano. La luz además es un elemento protagonista dentro de todos los interiores y junto al empleo de la madera hace que los espacios sean cálidos y acogedores dentro del actual diseño.

Se ubica en la localidad del suroeste de Mallorca de Santa Ponsa donde se encuentran algunas de las propiedades más espectaculares de la isla y dentro de un precioso entorno natural. La zona cuenta con magníficos campos de golf, playas de arena con todos los servicios así como un gran número de actividades para toda la familia donde practicar deportes en rincones espectaculares.

El terreno sobre el que se ha levantado la villa dispone de 1.042 m<sup>2</sup> y la superficie de la casa es de 360 m<sup>2</sup> de diseño contemporáneo con una distribución en dos niveles que albergan cuatro dormitorios cada uno con baño en suite. La gran pieza de salón-comedor y cocina abierta que se hace independiente gracias a las puertas de lamas de madera, abre su espacio al exterior con terrazas, zona de barbacoa, jardín y piscina para disfrutarlo todo el año.

La villa cuenta con sala fitness, sauna y jacuzzi y dispone de garaje así como de un solárium en cubierta donde las vistas son más despejadas todavía.

### CARACTERÍSTICAS:

- Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, suelo de piedra natural y parquet de madera de roble, chimenea, alarma.
- Cocina integrada, lavandería
- Terrazas, jardín, piscina, barbacoa, solárium, garaje

### UBICACIÓN:

- Zona costera, cerca de playas, cerca de restaurantes, cerca de tiendas, cerca de golf, cerca de puerto, a 5 min de Puertos deportivos, a 20 min. de Palma.

## Detalles

Habitación doble	4
Baños	4
Plantas	2
Año construcción	2022
Metros construcción	391
Metros parcela	1042

## Extras

Aire Acondicionado  
Alarma  
Armarios Empotrados  
Balcon  
Barbacoa  
Calefacción Central  
Calefaccion  
Chimenea  
Garaje Doble  
Jacuzzi  
Lavanderia  
Muebles  
Piscina Propia  
Solarium  
Riego Auto.

Fotos

