

**Bonito chalet con gran área de jardín, piscina y vistas despejadas a la montaña en Santa Ponsa**



**Precio**

2.100.000 €

**Localización**

Santa Ponsa-Port Adriano / Mallorca Suroeste /  
Santa Ponsa

## Descripción

Este excelente chalet de arquitectura mediterránea y excepcionales calidades está ubicado en la codiciada localidad costera del suroeste de la isla de Santa Ponsa, privilegiada por su belleza natural, acceso y gran cantidad de servicios. Santa Ponsa cuenta con prestigiosos campos de golf y una amplia playa de aguas cristalinas protegida por la bonita bahía y dotada en muchos puntos por pinos que aportan frescura. El famoso puerto de yates de Port Adriano se encuentra a tan sólo 4 km y Palma a 15 min.

Con una distribución en tres plantas, la vivienda destaca por su encantador jardín con zona de huerto, sus terrazas con vistas al verde entorno y la magnífica área de piscina con porche, barbacoa y zona desolárium; espacios al aire libre que hacen soñar con el descanso y el relax.

La casa se levanta en un terreno de 1008 m2 y cuenta con una superficie de 247 m2 desarrollados en tres niveles.

En el nivel de entrada encontramos el gran salón con comedor y cocina amueblada, dos dormitorios y un baño. La planta superior está ocupada por dos dormitorios más y un baño, uno de los dormitorios cuenta con terraza propia y espléndidas vistas a la montaña. El nivel sótano hay una sala, dos habitaciones y un amplio baño.

La villa dispone de un amplio espacio para aparcar cómodamente varios coches.

### CARACTERÍSTICAS:

- Aire acondicionado, calefacción gasoil, aluminio/climalit, suelos de mármol, chimenea.
- Cocina equipada
- Terrazas, porches, piscina, jardín, huerto, barbacoa, parking

### UBICACIÓN:

- Vistas despejadas, vistas montaña, cerca de la playa, a 20 min.de Palma

## Detalles

|                     |      |
|---------------------|------|
| Habitación doble    | 5    |
| Baños               | 4    |
| Plantas             | 3    |
| Año construcción    | 1998 |
| Metros construcción | 247  |
| Metros parcela      | 1008 |

## Extras

|                     |
|---------------------|
| Aire Acondicionado  |
| Armarios Empotrados |
| Balcon              |
| Calefaccion         |
| Chimenea            |
| Piscina Propia      |



Fotos





