

## Villa para reformar o solar edificable muy cerca del Club Náutico de Santa Ponsa



### Precio

1.290.000 €

### Localización

Santa Ponsa-Port Adriano / Mallorca Suroeste /  
Santa Ponsa

### Descripción

Esta villa de estilo Bungalow, que requiere una renovación completa, tiene un gran potencial debido a su ubicación en Santa Ponsa, a pocos metros del Club Náutico, de varias playas, campos de golf y todos los servicios. Se trata de una excelente oportunidad de inversión con muchas posibilidades: reformar y aumentar la superficie construida de 285 m<sup>2</sup> de la casa existente, o realizar una demolición completa y construir una villa de obra nueva.

### CARACTERÍSTICAS:

- Aire acondicionado frío/calor, chimenea, sistema energía solar
- Terrazas, jardín, barbacoa, solárium, garaje

### UBICACIÓN:

-Zona costera, cerca de playas, cerca de restaurantes, cerca de tiendas, cerca de golf, cerca de puerto, a 5 min de Puertos deportivos, a 20 min.de Palma.

### Detalles

Habitación doble 5  
Baños 4  
Metros construcción 285  
Metros parcela 1093

### Extras

Aire Acondicionado  
Barbacoa  
Chimenea  
Solarium

Fotos

