

Excelente terreno cerca de la preciosa playa de Bendinat con licencia y proyecto de moderna villa



Precio

3.100.000 €

Localización

Bendinat-Cas Catala-Illetes / Mallorca Suroeste / Bendinat

Descripción

Este fantástico solar de 752 m2 con proyecto y licencia para construir una espectacular villa de diseño contemporáneo, se encuentra ubicada en la costa suroeste de Mallorca, en Bendinat, una zona de playas y calas de aguas transparentes a tan sólo diez minutos de Palma. La tranquilidad que se respira, la selecta oferta gastronómica que hay en las inmediaciones junto al extenso valle arbolado del Real Club de Golf Bendinat hacen de esta zona residencial un oasis para vivir durante todo el año. El puerto deportivo de Puerto Portals con sus boutiques de diseñador, sus yates, propiedades y excelentes restaurantes y cafés está a escasos cinco minutos de este estupendo terreno.

El terreno se encuentra a dos minutos caminando de la espectacular calita de Bendinat y el proyecto que lo acompaña está trazado para llevar a cabo una gran villa de casi 500 m2 con un diseño moderno y funcional que potencia la conexión con el entorno. La villa contará con cuatro dormitorios y 5 baños y unas calidades y materiales naturales de excepción.

Para cualquier información contacte con nosotros. Estaremos encantados de proporcionarle todos los detalles acerca de este terreno con licencia y proyecto.

Detalles

Habitación doble	4
Baños	5
Plantas	3
Metros parcela	752

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Armarios Empotrados
Ascensor
Balcon
Barbacoa
Calefacción Central
Calefaccion
Garaje Doble
Lavanderia
Muebles
Piscina Propia
Solarium
Riego Auto.

Fotos



🏡 PLOT

Plot area 732m²
 Built area house 262,41m²
 Basement area 221,63m²

🏠 GROUND FLOOR

- 🏠 Built area 133,22m²
- 🏠 1 Porch 13,59m²
- 🏠 2 Porch 13,59m²
- 🏠 3 Living room 24,57m²
- 🏠 4 Kitchen - dining room 31,89m²
- 🏠 5 Toilet 3,80m²
- 🏠 6 Bedroom 8,72m²
- 🏠 7 Bathroom 4,47m²
- 🏠 8 Interior patio 10,05m²
- 🏠 9 Terrace 13,47m²
- 🏠 10 Pool terrace 70,60m²



🏠 FIRST FLOOR

- 🏠 Built area 127,92m²
- 🏠 1 Master bedroom 57,83m²
- 🏠 2 Master bathroom 11,48m²
- 🏠 3 Distributor 5,91m²
- 🏠 4 Bedroom 2 13,36m²
- 🏠 5 Bathroom 2 4,25m²
- 🏠 6 Bedroom 3 16,04m²
- 🏠 7 Bar 5,73m²
- 🏠 8 Terrace 1
- 🏠 9 Terrace 2 5,97m²



🏠 ROOFTOP FLOOR

- 🏠 1 Rooftop 34,40m²
- 🏠 2 Technical area 24,91m²



🏠 BASEMENT

- 🏠 Built area 223,59m²
- 🏠 1 Technical room 10,57m²
- 🏠 2 Pool machinery room 3,10m²
- 🏠 3 Laundry 6,84m²
- 🏠 4 Hall 13,25m²
- 🏠 5 Garage 156,76m²



