

## Magnífica villa de obra nueva y diseño único con grandes terrazas, jardines y piscina en Cala Vinyes



### Precio

7.500.000 €

### Localización

Sol de Mallorca-Cala Vinyes-Palmanova / Mallorca  
Suroeste / Cala Vinyes

### Descripción

Esta gran casa de obra nueva, moderna y excepcional, con jardín, terrazas, patios ajardinados y amplios porches que enmarcan el precioso paisaje se encuentra en una zona privilegiada de la costa suroeste de Mallorca, en Cala Vinyes, zona residencial que destaca por su entorno tranquilo con una de las playas más bonitas de la zona como es Cala Falcó. Los amantes del golf también cuentan con excelentes campos en los alrededores además de poder hacer numerosas actividades de ocio y deporte.

La magnífica casa ha sido el resultado de un proyecto arquitectónico único, elegante y sofisticado. Una construcción contemporánea y funcional donde la luz y el empleo de materiales de la más alta calidad y pureza han creado espacios únicos conectados entre sí y desde donde tener contacto visual con el exterior desde cualquier punto gracias a los grandes muros acristalados y a la doble altura interior.

Los espacios exteriores de la casa son toda una invitación a la relajación para disfrutar de los largos días de verano y las noches cálidas asegurando privacidad y unas bonitas vistas despejadas del paisaje. Están compuestos por grandes terrazas con salas de estar y comedores al aire libre, barbacoa, una espectacular piscina y un gran jardín con pinos y vegetación propia del clima mediterráneo que aportan sombra.

La casa se levanta con 500 magníficos m<sup>2</sup> sobre una parcela de 1.460 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas con cinco habitaciones principales, dos de ellas en la planta baja, y seis baños. La espectacular master room ha sido diseñada para reforzar el concepto de confort y relax, con chimenea, gran baño y un vestidor de grandes dimensiones, todo con salida a una terraza donde poder tomar el primer café de la mañana. El gran espacio de salón con chimenea, comedor y cocina abierta está rodeado de grandes ventanales y paneles de madera que permiten disfrutar desde el interior de las vistas, así como ir jugando con la luz.

## Detalles

Habitación doble	5
Baños	6
Plantas	2
Año construcción	2024
Metros construcción	500
Metros parcela	1460

## Extras

Aire Acondicionado  
Alarma  
Armarios Empotrados  
Balcon  
Barbacoa  
Calefacción Central  
Calefaccion  
Garaje Doble  
Lavanderia  
Muebles  
Patio  
Piscina Propia  
Solarium  
Riego Auto.



Fotos



