

## Moderna finca rústica con extenso terreno y preciosas vistas a la montaña en el centro de Mallorca



### Precio

2.980.000 €

### Localización

Santa Maria del Camí-Binissalem / Mallorca Centro  
/ Binissalem

## Descripción

Esta preciosa finca rústica completamente reformada con un diseño tradicional, respetuoso y moderno a partes iguales se encuentra dentro de una gran parcela de 32.500 m<sup>2</sup> rodeada de campos con más de 200 olivos con producción propia de aceite ecológico, frondosos árboles frutales y vistas panorámicas únicas a un panorama montañoso de ensueño gracias a su tranquila ubicación en medio del paisaje natural mediterráneo de Binissalem, un bonito pueblo del centro de la isla entre extensos viñedos y molinos de viento.

La finca dispone de 380 m<sup>2</sup> de superficie completamente renovados con una arquitectura tradicional sencilla con materiales naturales como los muros de piedra y la madera en unión con los toques de diseño más moderno y todas las comodidades de hoy en día. Cuenta con hermosos jardines, huerto y granrosaleda que crean una atmósfera de calma y bienestar a los que se han añadido espacios exteriores acubierto donde relajarse, comer y disfrutar de largas sobremesas al aire libre así como otros al sol con unapiscina provista de ducha al aire libre, área de hamacas y sauna, todo en este impresionante entorno rural donde saborear el placer de vivir entre la naturaleza.

La casa está desarrollada en dos niveles y cuenta con cuatro dormitorios y tres baños, dos de ellos en suite. Una fabulosa entrada a la propiedad rodeada de palmeras nos da la bienvenida a unos renovados interiores llenos de luz y desde donde también respirar aire puro mientras contemplamos el verde del campo. En el nivel principal bajo techos altos embellecidos con vigas de madera vista se sitúa el amplio salón con chimenea, el área de comedor, moderna cocina equipada y tres de los dormitorios más dos baños, todo abierto a los magníficos exteriores con preciosas vistas hacia el campo y las montañas. En el nivel superior encontramos el generoso dormitorio principal dotado de calefacción radiante formando un espacio contemporáneo de habitación, baño y terraza privada con las fabulosas vistas como protagonistas.

La finca dispone de amplio garaje y parking.

### CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción central, suelo radiante en planta superior, doble acristalamiento, armarios empotrados, chimenea, piedra natural.

-Cocina abierta equipada con isla

-Terrazas, porches, jardines, piscina, olivos propios, sauna, barbacoa, ducha exterior, garaje, parking, trastero.

### UBICACIÓN:

-Vistas a la Sierra de Tramuntana, vistas al campo, junto a pueblo, cerca de restaurantes, cerca de tiendas, a 25 min.de Palma.

## Detalles

Habitación doble	4
Baños	3
Plantas	2
Metros construcción	380
Metros parcela	32500

## Extras

Aire Acondicionado  
Armarios Empotrados  
Barbacoa  
Calefacción Central  
Calefaccion  
Chimenea  
Lavanderia  
Patio  
Piscina Propia  
Sauna  
Solarium  
Riego Auto.

Fotos



