balearhouse
consulting inmobiliario

Excelente villa reformada con licencia vacacional en un tranquilo entorno de Santa Ponsa

Image not found or type unknown

Precio

2.950.000 €

Localización

Santa Ponsa-Port Adriano / Mallorca Suroeste / Santa Ponsa

Descripción

Esta excelente casa completamente reformada cautiva por sus detalles únicos inspirados en la tradición mallorquina y un magnífico entorno despejado con vistas parciales al mar. Está provista de todas las comodidades, adelantos y las más altas calidades, con elementos renovados que le otorgan autenticidad: piedra natural, muros en arco y grandes ventanales que consiguen inundar de luz cada rincón.

Está situada en la localidad costera del suroeste de Mallorca de Santa Ponsa, con excelentes playas de aguas cristalinas, tres excelentes campos de golf, club náutico y el prestigioso Port Adriano a escasa distancia. También cuenta con una amplia oferta de restaurantes, tiendas y todo tipo de ocio y servicios. Palma se encuentra a tan sólo 20 min.

Cuenta con unos exteriores formados por extensas terrazas, jardín y piscina con zona de solarium donde disfrutar del aire libre y del sol en una total tranquilidad dentro del verde entorno que rodea esta exclusiva zona.

El terreno sobre el que se levanta dispone de 1.020 m2 y la superficie de la casa ocupa 350 m2 con unos reformados y modernos interiores llenos de luz y altas calidades. Ha sido distribuida en dos nivelesestando el principal ocupado por la gran pieza de salón comedor con cocina separada y abierta a toda laestancia equipada y provista de isla central. Las grandes cristaleras que rodean este espacio se abren parasalir a los exteriores de terrazas y piscina y hacer vida al aire libre. Un dormitorio con baño y ampliovestidor, la zona de lavandería y el garaje también forman parte de esta planta.

El nivel superior está ocupado por la zona de descanso, con los tres dormitorios restantes, uno con baño en suite y dos de ellos con terraza y vistas parciales al mar.

Destacar que la vivienda dispone de licencia para alquiler turístico.

“Impecable reforma que ha dado como resultado espacios acogedores y actuales en un lugar tranquilo del suroeste de la isla”

CARACTERÍSTICAS:

-Licencia para alquiler turístico

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción central suelo radiante, aluminio/climalit, suelo de piedra natural, armarios empotrados.

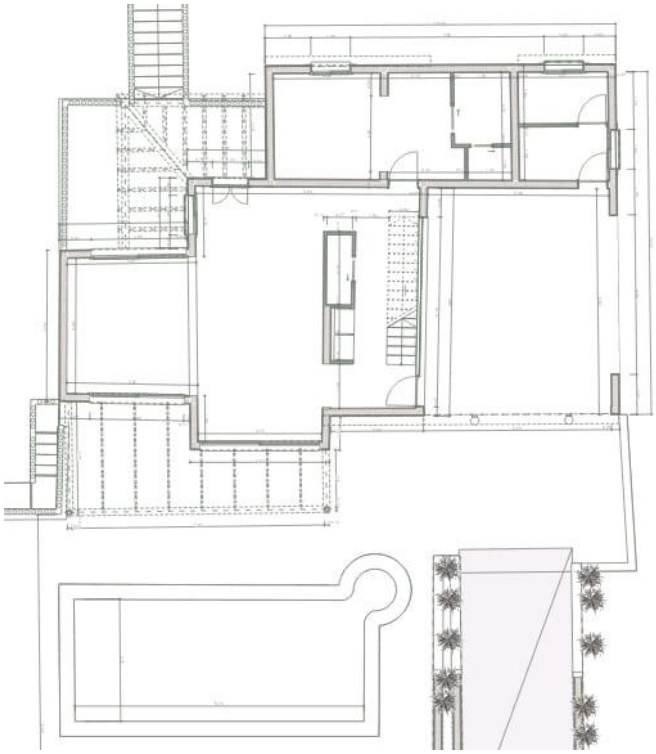
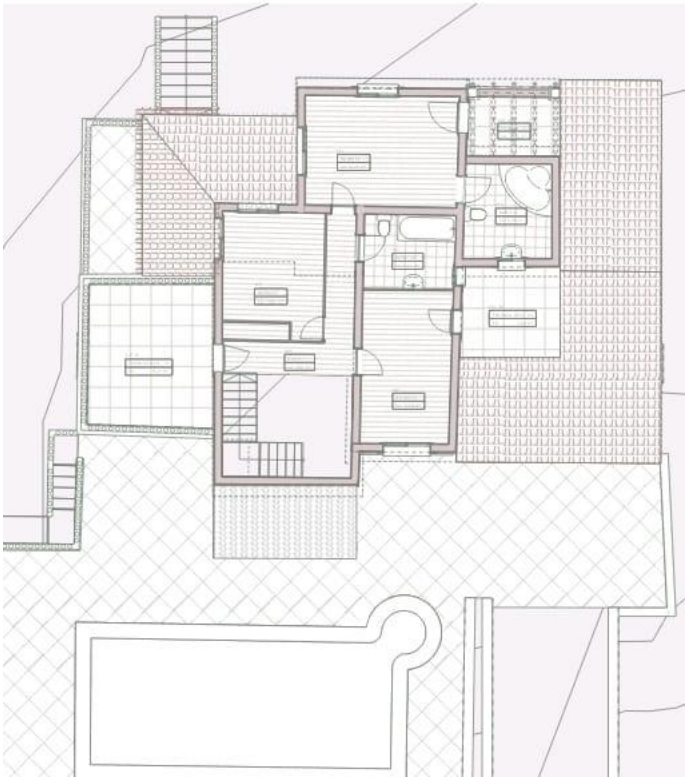
-Cocina abierta equipada, lavandería

-Terrazas, jardín, piscina, garaje

Detalles

Habitación doble	4
Baños	4
Plantas	2
Año construcción	1991
Metros construcción	350
Metros parcela	1020

Extras

Aire Acondicionado
Armarios Empotrados
Calefacción Central
Calefaccion
Lavanderia
Piscina Comunitaria
Piscina Propia
Solarium
Riego Auto.

Fotos