

Elegante villa de vanguardia con increíbles vistas al mar y a Puerto Portals

Image not found or type unknown



Precio

7.950.000 €

Localización

Costa den Blanes-Portals Nous / Mallorca Suroeste /
Costa dEn Blanes

Descripción

Las maravillosas vistas al mar de las que disfruta esta espectacular villa de elegante diseño contemporáneo han sido un factor determinante a la hora de diseñar sus espacios.

La villa se levanta en un terreno de 803 m² dentro del privilegiado entorno de Costa d'en Blanes, en el municipio de Calviá. Este exclusivo enclave se sitúa en lo alto del prestigioso puerto deportivo de Portalslo que nos ofrece unas fantásticas vistas al mar, al puerto y a toda la costa desde Palma además de ser un lugar tranquilo con sol durante todo el día junto a preciosas playas y a 10 min. de Palma.

Con una arquitectura de vanguardia, grandes ventanales como cerramientos de cristal y espacios continuos envueltos en luz natural esta villa dispone de una superficie de 420 m² gozando de un alto grado de privacidad y unas magníficas vistas al mar. Las más altas calidades y la eficiencia energética han sido otro punto clave en el diseño.

Ha sido desarrollada en tres niveles conectados por ascensor y escaleras y dispone de cinco dormitorios y seis baños. Todos los interiores están conectados con las vistas.

En el nivel más alto se sitúa la entrada a la casa y dos de los fantásticos dormitorios con baño donde se combina también comodidad, diseño y un adecuado uso del espacio para favorecer el descanso. Cada uno cuenta con una terraza privada. En el nivel intermedio se ubica la zona de día con el gran espacio de techos altos de salón con chimenea, comedor y moderna cocina independiente pero abierta y conectada a toda esta pieza que fluye fácilmente hacia una magnífica terraza que, como un oasis de relax, enmarca unas magníficas vistas panorámicas al mar. La gran suite principal se sitúa en este nivel, un espacio tranquilo y elegante de tonos serenos con vestidor, amplio baño y un patio privado. Un aseo de cortesía completa este nivel.

En la planta baja se encuentra un generoso salón, dos dormitorios más con baño en suite, una fantástica bodega, sala de máquinas y salida a la espectacular terraza-solarium con la piscina para disfrutar al máximo de todo, naturaleza, vistas, amigos y privacidad.

Todo el mobiliario de Poliform sigue una línea elegante, contemporánea y atemporal donde cada rincón inspira encanto y calidez.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado, calefacción suelo radiante, suelos piedra, sistema de seguridad, ascensor, chimenea, armarios empotrados.

-Cocina Poliform equipada

-Terrazas, patio, solarium, piscina, parking

UBICACIÓN:

-Zona residencial, vistas al mar, cerca de playas, cerca de restaurantes, cerca de colegios internacionales, a 2 min. de Puerto Portals, a 10 min. de Palma.

Detalles

Habitación doble	6
Baños	6
Plantas	3
Año construcción	2023
Metros construcción	420
Metros parcela	803

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Armarios Empotrados
Ascensor
Barbacoa
Calefacción Central
Calefaccion
Garaje Doble
Lavanderia
Muebles
Piscina Comunitaria
Piscina Propia
Solarium

Fotos



